

11 8 NOV. 2008

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott. David Vannozi

Verbale della riunione del 27 ottobre 2008 inizio ore 9,30

Ordine del giorno: Convenzione per la gestione in forma associata delle funzioni in materia socio-assistenziale stipulata tra i Comuni di Calenzano, Campi Bisenzio, Fiesole, Lastra a Signa, Scandicci, sesto Fiorentino, Signa, Vaglia e Società della Salute Zona Fiorentina Nord-Ovest stipulata in data 27.12.2007 – Ricognizione delle attività svolte nei Centri di Socializzazione e proposte per risolvere i problemi connessi alla gestione dell'AUSL 10 Firenze e della Società della Salute Zona Fiorentina Nord-Ovest

Presenti ASL:

dr. Giovanni Ciraci, Direttore SC Gestione Attività Amministrativa (GAA) della Zona Nord-Ovest,  
dr. Claudio Lastrucci, responsabile PO Segreteria, Budget, Controllo di Gestione, Supporto Programmazione SdS della SC GAA;  
Rag. Gianna Cecconi, assegnata alla suddetta GAA;  
Sig. Federico Morpurgo, Responsabile del Settore Coordinamento per attività economiche e logistica, della SC GAA;  
Dott. Marco Brintazzoli, Direttore della SC Acquisizione Beni e Servizi;  
Dr.ssa Benedetta Martelli, Responsabile della PO Coordinamento logistica, sedi e contratti di locazione;

Presenti SdS Nord Ovest:

Dr.ssa Boccacci Daniela responsabile dei Centri di socializzazione per la Gestione Associata Servizi Sociali SdS N/O  
Dr.ssa Paola Cipriani Responsabile Ufficio Gare e contratti per la Gestione Associata Servizi Sociali SdS N/O  
Dr.ssa Sandra Sticci Responsabile amm.vo per la Gestione Associata Servizi Sociali SdS N/O

Aprè la discussione il *dott. Ciraci* rileva la necessità di chiarire il significato del ritiro delle deleghe all'Azienda sanitaria da parte dei Comuni e della delega alla SdS della Zona Nord Ovest relativamente ai Centri.

La ASL sta ancora oggi garantendo quasi tutte le attività gestionali già delegate alla stessa sui contratti attualmente in essere nonostante la previsione della cessazione della gestione ASL nella convenzione del 27-12-2007.

Qui di seguito vengono trattate le pratiche relative ai Centri di Socializzazione in presenza dei rappresentanti di ciascun Comune interessato.

Il *dott. Lastrucci* comunica che entro il 4 novembre inoltrerà ai Comuni il bilancio assestato 2008.

La *dott.ssa Boccacci* rileva la necessità di trasmettere il presente verbale anche agli organi competenti della SdS, della AUSL e delle Amministrazioni Comunali per le decisioni conseguenti. Tutti si dichiarano d'accordo

Alle ore 9.30 presenziano alla riunione i seguenti rappresentanti del Comune di **Sesto Fiorentino** (Dr. Elena Righini per il settore patrimonio ed il Dott. Giuseppe Amodei direttore generale) per analizzare le posizioni dei Centri "Camporella", "Il Gabbiano" e della Comunità Alloggio di via Piave.

Il comune di Sesto Fiorentino ribadisce la volontà di subentrare nella gestione strumentale dei Centri

*CENTRO CAMPORELLA – via Fanti Sesto Fiorentino :*

*Immobile, attività di manutenzione, utenze ed arredi*

La *dott.ssa Martelli* del Dipartimento Risorse Tecniche della ASL comunica che l'immobile è di proprietà del Monte dei Paschi, Gestione Immobiliare e che lo stesso è stato in locazione alla Azienda sanitaria fino al 31-12-2006. Dal 01-01-2007 viene corrisposta una indennità di occupazione calcolata sulla base degli adeguamenti ISTAT.

Il Direttore Generale *dott. Amodei*, rende noto che dal 1° di gennaio 2009 il comune subentrerà in tutte le attività di manutenzione attualmente svolte dall'AUSL.

Per le utenze (Enel, fornitura Acqua, Telefono e TIA) la dr.ssa Martelli si impegna a trasmettere alla Dott.ssa Elena Righini del Comune di Sesto F.no le ultime fatture entro il 31.10.08 per il subentro da parte dello stesso a far data dal 1° gennaio 2009.

La *dott.ssa Boccacci* chiede alla dr.ssa Martelli che le venga comunicato la modalità del calcolo relativo all'indennità di occupazione.

Il Comune comunicherà al proprietario (per conoscenza ala SdS e alla ASL) che dal 1 di gennaio 2009 subentrerà nel pagamento dell'indennità e nella trattativa per il nuovo contratto di locazione.

*Resta inoltre da effettuare la valorizzazione degli arredi -da parte della competente struttura aziendale dell'AUSL- da trasferire al Comune in funzione delle risultanze del registro cespiti ammortizzabili*

*Fornitura pasti*

L'Azienda ha fornito i pasti fino al 31 agosto 2008 come confermato dal *dott Brintazzoli*; dal 1 settembre la fornitura dei pasti viene effettuata dal Comune.

#### *CENTRO IL GABBIANO -*

*Immobilie, attività di manutenzione, utenze ed arredi*

La dott.ssa Martelli comunica come l'immobile sia di proprietà del comune che presenta regolare richiesta di pagamento per l'uso dei locali in locazione alla ASL.

In merito alle utenze (Enel, gas, acqua e telefono) sarà fatta una verifica sulla titolarità dei contratti; il Comune si impegna a subentrare nei contratti intestati all'AUSL a far data dal 1° gennaio 2009.

La dott.ssa Elena Righini chiede che l'ASL inoltri lettera di recesso anticipato del contratto di locazione a decorrere dal 1° di gennaio 2009.

Il Direttore Generale dott. Amodei, rende noto che dal 1° di gennaio 2009 il comune subentrerà in tutte le attività di manutenzione attualmente svolte dall'AUSL.

*Resta inoltre da effettuare la valorizzazione degli arredi -da parte della competente struttura aziendale dell'AUSL- da trasferire al Comune in funzione delle risultanze del registro cespiti ammortizzabili*

*Disinfestazione e derattizzazione*

Il signor Morpurgo precisa che presso il Centro, nell'anno 2008, sono state effettuate attività di derattizzazione il cui costo verrà imputato ai Comuni in base alle presenze degli utenti.

*Trasporto*

In ordine al trasporto si propone che l'ASL continuerà a mettere a disposizione il proprio automezzo fino al 31.12.2008

#### *COMUNITA' ALLOGGIO DI VIA PIAVE*

L'immobile è di proprietà dell'ASL; le utenze sono intestate alla ASL che emette fattura a carico della Cooperativa Di Vittorio per il rimborso dei costi sostenuti, così come specificato nel capitolato di gara.

La gestione viene svolta dall'AUSL 10 Firenze.

Si propone di rimettere alla valutazione degli organismi competenti le modalità gestionali del servizio.

Alle ore 11.00 partecipano alla riunione i rappresentanti del Comune di **Scandicci** (Dott.ssa Daniela Bonechi dirigente servizi sociale, Sig.ra Simona Balderi, addetto amm.vo **Comune**) per analizzare le posizioni dei Centri "L'istrice" e "La palma"

Il Comune di Scandicci ribadisce la volontà di subentrare nella gestione strumentale dei Centri

#### *CENTRO ISTRICE*

*Immobilie, attività di manutenzione, utenze ed arredi*

L'immobile è di proprietà del comune (anche se con destinazione sanitaria).

Le utenze (TIA ENEL E GAS) sono intestate all'azienda, mentre la fornitura dell'acqua è intestata al comune. Il Comune subentrerà nei contratti intestati all'AUSL a far data dal 1° gennaio 2009.

La dr.ssa Martelli si impegna a trasmettere copia delle ultime fatture al Dott. Andrea Risti, responsabile servizio economato del Comune e per conoscenza alla Dott.ssa Bonechi.

Il comune si impegna a subentrare in tutte le attività di manutenzione attualmente svolte dall'AUSL dal 1° gennaio 2009.

La dr.ssa Bonechi ritiene che con l'affidamento della gestione alla SdS la richiesta di rimborso delle spese deve essere inoltrata al polo amministrativo SdS che provvede alla ripartizione delle spese fra i Comuni che abbiano utenti ai Centri

*Resta inoltre da effettuare la valorizzazione degli arredi -da parte della competente struttura aziendale dell'AUSL- da trasferire al Comune in funzione delle risultanze del registro cespiti ammortizzabili*

#### *Fornitura pasti*

I pasti sono forniti dal Comune di Scandicci che rimette nell'esercizio attuale richiesta di rimborso all'AUSL.

Con l'affidamento della gestione alla SdS la richiesta di rimborso delle spese deve essere inoltrata ai Comuni.; la Dott.ssa Bonechi ritiene di dovere inoltrare richiesta di rimborso alla Gestione Associata per la ripartizione della spesa

#### *Pulizia, derattizzazione e trasporto*

La pulizia viene attualmente svolta dall'AUSL e viene previsto che il comune di Scandicci subentri dal 1° gennaio 2009 ovvero dall'aggiudicazione del nuovo appalto di cui alla gara svolta dalla SdS.

Il Comune svolgerà le attività di disinfestazione e derattizzazione dal 1° gennaio 2009.

In ordine al trasporto viene rilevato come attualmente l'AUSL utilizzi un automezzo della Car Server (noleggio) con rimborso della spesa da parte del Comune. Si propone di mantenere detto sistema fino all'aggiudicazione conseguente alla nuova gara svolta dalla SdS.

#### *CENTRO LA PALMA*

##### *Immobilie, attività di manutenzione, utenze ed arredi*

L'immobile è di proprietà privata con contratto di locazione intestato al Comune di Scandicci, il quale richiede il rimborso alla ASL della relativa spesa.

Tutte le utenze sono intestate alla ASL e si propone che dal 1 Gennaio 2009 subentri il Comune, così come nelle attività di manutenzione.

La dr.ssa Bonechi ritiene che con l'affidamento della gestione alla SdS la richiesta di rimborso delle spese deve essere inoltrata al polo amministrativo SdS che provvede alla ripartizione delle spese fra i Comuni che abbiano utenti ai Centri

*Resta inoltre da effettuare la valorizzazione degli arredi -da parte della competente struttura aziendale dell'AUSL- da trasferire al Comune in funzione delle risultanze del registro cespiti ammortizzabili*

#### *Pulizia, lavanderia e derattizzazione*

La pulizia viene attualmente svolta dall'AUSL e viene previsto che il Comune di Scandicci subentri dal 1° gennaio 2009 ovvero dall'aggiudicazione del nuovo appalto di cui alla gara svolta dalla SdS.

Si propone che l'AUSL continui i servizi lavanderia e derattizzazione fino al 31-12-2008.

Alle ore 12.00 partecipano alla riunione il rappresentante del Comune di **Campi Bisenzio** (Dott.ssa Vera Tarocchi, dirigente servizi sociali) per analizzare la posizione del Centro "Il Mosaico"

#### *Immobilie, attività di manutenzione, utenze ed arredi*

L'immobile, di proprietà privata, è in locazione all'AUSL.

La dott.ssa Tarocchi informa che il comune non subentrerà nel contratto di locazione nel 2009 e chiede che, in attesa della costruzione del nuovo immobile - destinato in parte a centro di

socializzazione e in parte per utenti della salute mentale della ASL - quest'ultima continui a gestirlo in delega, così come per le attività di manutenzione.

Le utenze risultano già intestate al Comune, fatto salvo per il gasolio per riscaldamento e la TIA intestate all'AUSL.

Resta inoltre da effettuare la valorizzazione degli arredi -da parte della competente struttura aziendale dell'AUSL- da trasferire al Comune in funzione delle risultanze del registro cespiti ammortizzabili

#### *Fornitura pasti*

Il Comune è subentrato nella fornitura dei pasti dal giorno 8 settembre 2008.

#### *Polizze Assicurative*

Il comune di Campi Bisenzio si impegna a subentrare dal 1 gennaio 2009 nei rapporti assicurativi inerenti gli utenti e le attività mentre resterebbe a carico della ASL l'assicurazione sull'immobile.

Alle ore 14.00 partecipano alla riunione i rappresentanti del **Comune di Calenzano** (dott.ssa Adele Croce, dirigente servizi sociali e dott.ssa Costanza Pallini funzionario comune) per analizzare la posizione del *CENTRO LE PRATA*

*Immobile, attività di manutenzione, utenze ed arredi*

L'immobile, di proprietà della Regione Toscana, è in locazione all'ASL. La stessa AUSL svolge le attività manutentive.

Tutte le utenze sono intestate alla ASL.

Resta inoltre da effettuare la valorizzazione degli arredi -da parte della competente struttura aziendale dell'AUSL- da trasferire al Comune in funzione delle risultanze del registro cespiti ammortizzabili

#### *Fornitura pasti*

I pasti sono forniti dall'AUSL.

Il comune chiede di mantenere la gestione delegata alla ASL di tutti i servizi tranne che per l'assistenza sociale alla persona svolta dalla SdS.

Il ordine alla materia Assicurativa la dr.ssa A. Croce effettuerà una verifica sulla stipula della polizza assicurativa riguardante gli utenti e le attività (in ordine alle quali la convenzione stipulata in data 27 dicembre 2007 demanda al Comune).

Sesto Fiorentino 27 ottobre 2008