

**CONTRATTO D'APPALTO PER LA GESTIONE DELLE STRUTTURE RESIDENZIALI E SEMIRESIDENZIALI PER DISABILI DELLA ZONA SOCIO SANITARIA FIORENTINA NORD OVEST – LOTTO 1 – CIG 5137092E69 (REP. 79/2013)
RINNOVO DEL CONTRATTO PER IL PERIODO 1.1.2017/31.12.2018 E ATTO AGGIUNTIVO**

L'anno 2016 (duemilasedici) il giorno () del mese di febbraio presso la Sede della Società della Salute a Sesto Fiorentino in Via Gramsci 561,

TRA

A) Franco Doni, nato a Firenze il 16.7.1964, non in proprio ma nella sua qualità di Direttore della **SOCIETÀ DELLA SALUTE ZONA FIORENTINA NORD OVEST** con sede in Sesto Fiorentino, Via Gramsci 561 – C.F. 05517820485

E

B) Maria Antonella Oronte, nata a Carrara il 23.2.1954, in qualità di Legale Rappresentante di **G. DI VITTORIO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS**, con sede in Massa Via del Cesarino 38 – C.F. 00194480455

PREMESSO CHE:

- in data 14.12.2013 è stato stipulato tra Società della Salute Fiorentina Nord Ovest e G. Di Vittorio soc. coop. Onlus il contratto d'appalto rep.79/13 relativo alla gestione delle strutture residenziali e semiresidenziali per disabili della Zona socio-sanitaria Fiorentina Nord Ovest e che fra dette strutture è compreso il Centro di socializzazione "Camporella" – Via Fanti – Sesto Fiorentino;

- all'art. 2 è previsto quanto segue: "La durata del contratto è stabilita in mesi 36 a decorrere dalla data di avvio attività. Il contratto potrà essere rinnovato per ulteriori 24 mesi ed alle stesse condizioni, con provvedimento motivato da comunicarsi al contraente almeno quattro mesi prima della scadenza.

- con riferimento al Centro di socializzazione Camporella la Regione Toscana, con deliberazione della Giunta n. 309/2014 ha approvato il progetto di sperimentazione per la realizzazione di un modello di struttura semiresidenziale rivolto a persone disabili con "moduli differenziati" per fasce omogenee di età, per una capienza complessiva massima di n. 32 utenti

- il Comune di Sesto Fiorentino, proprietario dell'immobile sede del Centro di Camporella ha provveduto alla ristrutturazione per renderlo adeguato alla attivazione del progetto sperimentale e che i lavori sono stati conclusi;

- la rimodulazione delle attività prevista dal progetto sperimentale comporta tra l'altro un incremento di utenti che passeranno dagli attuali 18 a 32 (capienza massima a regime) con conseguente necessità di incremento delle prestazioni socio-assistenziali rese dall'appaltatore

- in vista della approvazione da parte della Regione del progetto di sperimentazione presentato da questa SdS, il Capitolato di gara, sulla cui base è stata svolta la procedura aperta per l'aggiudicazione dell'appalto ed allegato parte integrante del contratto, prevede quanto segue:

" Art. 5 – Importo contrattuale

.....

Nell'eventualità che successivamente alla realizzazione dei lavori del Centro Camporella possa essere attivato un ulteriore modulo, si procederà, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. b) del D.Lgs. 163/2006 all'affidamento dei relativi servizi all'operatore economico aggiudicatario del contratto iniziale, per un importo presunto di € 250.000"

- a seguito di specifica richiesta da parte di questa SdS, la Coop. Di Vittorio ha fatto pervenire, in data 10.2.2016 prot. 941, la propria proposta di rimodulazione tecnico-organizzativa ed economica per la gestione del Centro di Camporella che tiene conto della prevista realizzazione di due moduli differenziati per fasce d'età, nonché della necessità, rappresentata da questa Stazione Appaltante, di scaglionare nel tempo l'inserimento dei nuovi utenti, con particolare riferimento agli utenti "giovani"

- con Decreto n. del è stato stabilito di procedere al rinnovo del contratto per il periodo 1.1.2017/31.12.2018 e di approvare la proposta di rimodulazione delle attività con decorrenza 16 marzo 2016, per una spesa aggiuntiva di € 183.314,31 oltre IVA

- che l'Affidataria ha reso apposita dichiarazione attestante la insussistenza del divieto di cui all'art. 53 del D. Lgs. 165/2001, come introdotto dall'art. 16 ter della L. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e della illegalità nella pubblica amministrazione" e di aver preso visione del Codice di comportamento dei dipendenti della Società della Salute approvato con Decreto del Direttore n. 114 del 16.4.2014

Tutto ciò premesso,

Si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1

Il Contratto rep. 79/2013 avente ad oggetto "Appalto per la gestione delle strutture residenziali e semiresidenziali per disabili della Zona socio-sanitaria Fiorentina Nord Ovest – Lotto 1" è rinnovato per il periodo 1.1.2017/31.12.2018.

Il rinnovo è disposto agli stessi patti e condizioni già stabiliti col contratto citato.

ART. 2

Le prestazioni contrattuali verranno effettuate con le stesse modalità e agli stessi prezzi indicati per il contratto principale, fatte salve le maggiori prestazioni e la conseguente maggiore spesa occorrente per dare avvio alla sperimentazione relativa al Centro di socializzazione "Camporella – Via Fanti – Sesto Fiorentino" secondo quanto previsto dalla Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 309/2014 e dal Decreto Dirigenziale n. del .

Le prestazioni socio-assistenziali aggiuntive da garantire a favore degli utenti del Centro Camporella sono quelle indicate nella proposta-progetto di rimodulazione delle attività presentata dalla impresa appaltatrice ed allegata al presente atto aggiuntivo sotto la lettera A)

ART. 3

Allo scopo di assicurare la necessaria gradualità alla fase di avvio del progetto sperimentale per il Centro Semiresidenziale Camporella, la rimodulazione delle attività verrà realizzata secondo le scansioni temporali sotto indicate:

1 FASE (**dal 16.3.2016** al 15.9.2016)

Avvio attività con rotazione " nuovi utenti giovani" – 4 utenti (tot. 20 utenti)

2 FASE (dal 16.9.2016 al 15.6.2017)

Incremento utenti da 21 a 26

3 FASE (dal 16.6.2017 al 15.6.2018)

Incremento utenti da 27 a 29

4 FASE (dal 16.6.2018 **al 31.12.2018**)

Incremento utenti da 30 a 32

ART. 4

In relazione a ciascuna delle fasi suddette le maggiorazioni del corrispettivo mensile rispetto a quello derivante dal contratto rep. 79/2013, sono stabilite come segue

1 FASE € **633,37** x 6 mensilità = € **3.800,22**

2 FASE € **5.001,57** x 9 mensilità = € **45.014,13**

3 FASE € **6.756,93** x 12 mensilità = € **81.083,16**

4 FASE € **8.217,97** x 6,5 mensilità = € **53.416,80**

Per un importo aggiuntivo complessivo pari ad € **183.314,31** oltre IVA

ART. 5

L'importo contrattuale è determinato come segue:

- € **1.822.356,88** - rinnovo contrattuale dal 1.1.2017 al 31.12.2018

- € **183.314,31** - maggiori prestazioni derivanti dal presente atto aggiuntivo dal 16.3.2016 al 31.12.2018

e così per complessivi € **2.005.671,19** oltre IVA

Detto importo è da intendersi come importo aggiuntivo rispetto all'importo contrattuale relativo al triennio 2014/2016 già determinato con il contratto rep. 79/2013

ART. 6

La Stazione Appaltante si riserva la possibilità di richiedere ulteriori rimodulazioni dell'offerta di servizi qualora ciò si rendesse necessario in relazione alle esigenze della sperimentazione dei moduli differenziati per il Centro Camporella, fino alla concorrenza dell'importo complessivo di € 250.000 previsto dal contratto originario

ART. 7

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti ed ai sensi del Capitolato di gara l'Appaltatore provvederà entro la data del 31.12.2016 alla integrazione della cauzione prestata al momento della stipula del contratto principale mediante polizza n. 291168470 rilasciata da Assicurazioni Generali SpA Agenzia Massa/Forte dei Marmi, ovvero alla stipula di nuova polizza, per l'importo di € 100.283

ART. 8

Fatto salvo quanto espressamente e diversamente previsto dal presente contratto si intendono integralmente richiamate le pattuizioni del Contratto rep.79/2013

ART. 9

Il presente contratto viene sottoscritto fra le parti con la forma della scrittura privata; sarà registrato con spese a carico del richiedente in caso d'uso.

Il presente atto è esente da imposta di bollo ai sensi del DPR 26.10.1972 n. 642 – Tabella All. B, n. 27 bis.

Letto approvato e sottoscritto

Società della Salute Fiorentina Nordovest

G. Di Vittorio Società Cooperativa sociale Onlus