

PROVVEDIMENTO

Numero del provvedimento	108
Data del provvedimento	18/09/2025
Oggetto	STRUTTURA RESIDENZIALE PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI DENOMINATA RSA MICHELANGELO UBICATA IN VIA GIACOMO PUCCINI N. 27 LASTRA A SIGNA- FIRENZE - PRESA D'ATTO DEL SUBENTRO NELLA TITOLARITÀ D'ESERCIZIO DELLA STRUTTURA E NEL RELATIVO ACCORDO CONTRATTUALE DA PARTE DELLA SOC. SANITÀ AMBIENTE BENESSERE S.R.L SIGLABILE "S.A.B. S.R.L" CON SEDE IN MILANO, VIALE CASSALA 22, P.IVA 13969760969.
Contenuto	

Struttura proponente	Ufficio gare e Contratti
Resp. del procedimento	Dott. Andrea Francalanci
Parere e visto di regolarità contabile	

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

IL DIRETTORE

VISTI:

- 1 lo Statuto vigente e la Convenzione costitutiva del Consorzio S.d.S. Zona Fiorentina Nord Ovest, sottoscritti da tutti gli enti aderenti in data 22.06.2009, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n.267/2000 s.m.i. e della L.R. n. 40/2005 s.m.i., con atto ai rogiti del Segretario del Comune di Calenzano Dr.ssa Samantha Arcangeli;
- 2 la Deliberazione dell'Assemblea S.d.S. n. 28 del 29.12.2017 avente ad oggetto il recesso dal Consorzio del Comune di Fiesole;
- 3 il Regolamento di Organizzazione ed il Regolamento di Contabilità del Consorzio S.d.S. Zona Fiorentina Nord Ovest, attualmente vigenti;
- 4 il Decreto n. 1/2025 con cui il Presidente ha confermato al sottoscritto l'incarico di Direttore del Consorzio Società della Salute Zona Fiorentina Nord Ovest;
- 5 il Bilancio economico di previsione annuale 2025 e pluriennale 2025-2026-2027, approvato con Deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 29 del 30/12/2024;
- 6 il Piano Integrato di Salute 2020-2022, approvato con Deliberazione dell'Assemblea dei Soci n.9 del 19/06/2020;
- 7 il PIAO 2025-2027 approvato con la Delibera di Giunta Esecutiva n. 3/2025;
- 8 la Programmazione Operativa Annuale (P.O.A.) 2025, approvata con Deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 2 del 27.02.2025 ;

VISTI

- la delibera del Direttore generale dell'Azienda Unità Sanitaria Locale Toscana centro n. 1459 del 19/12/2024 avente come oggetto le convenzioni con soggetti privati, disposizioni in materia di servizi residenziali in favore di persone non autosufficienti relativamente agli accordi contrattuali in applicazione del DGRT 995/2016;
- l'accordo contrattuale in essere tra l'Azienda USL Toscana centro, la Società della Salute Fiorentina Nord Ovest e la società Il Faggio S.r.l. nella titolarità dell'esercizio della struttura residenza sanitaria assistenziale Villa Michelangelo per la definizione dei rapporti giuridici ed economici tra soggetti pubblici e soggetti gestori delle strutture socio-sanitarie accreditate per l'erogazione di prestazioni semiresidenziali in favore di anziani non autosufficienti, repertorio n. 525 del 10/06/2025;
- la pec ricevuta in data 05/06/2025 (prot. 3926 del 05/06/2025), con la quale la soc. Sanità Ambiente Benessere S.r.l siglabile "S.A.B. s.r.l" con sede in Milano, Viale Cassala 22, P.Iva 13969760969, ha comunicato il subentro nella titolarità d'esercizio della suddetta struttura a seguito di conferimento del ramo d'azienda a far data dal 01/06/2025, messa agli atti;
- il verbale di assemblea, rep. n. 17984 racc. n. 9348, allegato ad integrazione della suddetta comunicazione pec, dal quale risulta che la Società Il Faggio S.r.l ha conferito il ramo aziendale riconducibile alla RSA Villa Michelangelo alla soc. Sanità Ambiente Benessere S.r.l siglabile "S.A.B. s.r.l", con decorrenza dal 01/06/2025, messo agli atti;

PRESO ATTO CHE

- in forza del suddetto atto di conferimento del ramo d'azienda la soc. Sanità Ambiente Benessere S.r.l siglabile "S.A.B. s.r.l" subentra in tutti i rapporti giuridici afferenti i rami d'azienda conferiti;

con le modalità previste dallo Statuto

DECRETA

per i motivi esposti in narrativa:

di prendere atto che la soc. Sanità ambiente S.r.l. siglabile "S.A.B. S.r.l." con sede in Milano, Via Cassala 22, P.Iva 13969760969 in forza dell'atto di conferimenti del ramo d'azienda, rep. 17984 n. 9348 con decorrenza dal 01/06/2025 è subentrata alla società Il Faggio S.r.l. nella titolarità d'esercizio della struttura denominata RSA Villa Michelangelo posta in Via Giacomo Puccini, 27 a Lastra a Signa e nel relativo accordo contrattuale in essere.

Ogni variazione o integrazione al presente atto deve essere preventivamente autorizzata nelle forme di legge.

Il presente provvedimento è trasmesso:

- alla soc. Sanità Ambiente Benessere S.r.l siglabile "S.A.B. s.r.l" con sede in Milano, Viale Cassala 22, P.Iva 13969760969 , nella persona del legale rappresentante pro tempore;
- alla Società Il Faggio S.r.l., nella persona del legale rappresentante pro tempore;
- al Presidente della Commissione aziendale di vigilanza e controllo sulle strutture per anziani, disabili e minori dell'Azienda Usl Toscana Centro;

IL DIRETTORE

Dott. Andrea Francalanci