

**PROVVEDIMENTO**

<b>Numero del provvedimento</b>	<b>73</b>
<b>Data del provvedimento</b>	<b>21/05/2026</b>
<b>Oggetto</b>	<b>AVVIO PROCEDURA PER L'ATTIVAZIONE DI UN PARTENARIATO CON UN ENTE DEL TERZO SETTORE (ETS), SINGOLO O ASSOCIATO, MEDIANTE CO-PROGETTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 55 DEL D.LGS. N.117/2017 PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI E SERVIZI SPERIMENTALI PER L'ABITARE "AGENZIA SOCIALE PER LA CASA" (DELIBERA GIUNTA REGIONALE TOSCANA N. 1613/2024 E DECRETO DIRIGENZIALE REGIONE TOSCANA N. 14528/2025). APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO E DELLA RELATIVA MODULISTICA</b>
<b>Contenuto</b>	

<b>Struttura proponente</b>	<b>Direzione</b>
<b>Resp. del procedimento</b>	<b>Andrea Francalanci</b>
<b>Parere e visto di regolarità contabile</b>	

<b>Conti Economici</b>			
<b>Spesa</b>	<b>Descrizione Conto</b>	<b>Codice Conto</b>	<b>Anno Bilancio</b>
<b>Spesa prevista</b>	<b>Conto Economico</b>	<b>Codice Conto</b>	<b>Anno Bilancio</b>

<b>Allegati Atto</b>		
<b>Allegato</b>	<b>N.Pagine allegato</b>	<b>Oggetto Allegato</b>
<b>Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo</b>		
<b>Allegato</b>	<b>N° di pag.</b>	<b>Oggetto</b>
A	14	Avviso pubblico
1	6	Manifestazione di interesse
2	6	Proposta progettuale
3	1	Dichiarazione di impegno a costituirsi in forma associata in ATS
4	14	Documento di approfondimento Federsanità/ANCI Toscana

## IL DIRETTORE

### VISTI:

- 1 lo Statuto vigente e la Convenzione costitutiva del Consorzio S.d.S. Zona Fiorentina Nord Ovest, sottoscritti da tutti gli enti aderenti in data 22.06.2009, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n.267/2000 s.m.i. e della L.R. n. 40/2005 s.m.i., con atto ai rogiti del Segretario del Comune di Calenzano Dr.ssa Samantha Arcangeli;
- 2 la Deliberazione dell'Assemblea S.d.S. n. 28 del 29.12.2017 avente ad oggetto il recesso dal Consorzio del Comune di Fiesole;
- 3 il Regolamento di Organizzazione ed il Regolamento di Contabilità del Consorzio S.d.S. Zona Fiorentina Nord Ovest, attualmente vigenti;
- 4 il Decreto n. 1/2025 con cui il Presidente ha confermato al sottoscritto l'incarico di Direttore del Consorzio Società della Salute Zona Fiorentina Nord Ovest;
- 5 il Bilancio economico di previsione annuale 2025 e pluriennale 2025-2026-2027, approvato con Deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 25 del 29/12/2025;
- 6 il Piano Integrato di Salute 2024-2026, approvato con Deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 3 del 27/02/2026;
- 7 il PIAO 2026-2028 approvato con la Delibera di Giunta Esecutiva n. 1/2026;
- 8 la Programmazione Operativa Annuale (P.O.A.) 2026, approvata con Deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 3 del 27.02.2026;

### RICHIAMATI

- l'art. 118 co. 4 della Costituzione, che sancisce il principio di sussidiarietà orizzontale nell'esercizio delle funzioni amministrative;
- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- l'art. 55 del D.lgs. 3 luglio 2017, n. 117, recante "Codice del Terzo settore", a norma dell'articolo 1;
- la Sentenza della Corte costituzionale n. 130/2020 la quale definisce il sopra richiamato art. 55 del D.lgs. 117 del 2017 come "una delle più significative attuazioni del principio di sussidiarietà orizzontale valorizzato dall'art 118 Cost." ovvero un articolo che "realizza per la prima volta in termini generali una vera e propria procedimentalizzazione dell'azione sussidiaria";
- le "Linee guida sul rapporto tra pubbliche amministrazioni ed enti del Terzo settore negli articoli 55 - 57 del decreto legislativo n. 117 del 2017 "Codice del Terzo Settore", approvate con Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche sociali n. 72 del 31.03.2021;
- la L.R. Toscana n. 65/2020 "Norme di sostegno e promozione degli enti del Terzo settore toscano", con particolare riferimento al Capo IV "Rapporti fra enti del Terzo settore e pubblica amministrazione";
- l'art 6 (Principi di solidarietà e di sussidiarietà orizzontale. Rapporti con gli enti del Terzo settore) del D.lgs. 36/2023 di seguito anche denominato, per brevità, "Codice dei contratti pubblici";

### VISTE altresì:

- la legge regionale 24 febbraio 2005, n. 41 (*"Sistema integrato di interventi e servizi per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale"*) e ss.mm.ii.;
- la legge regionale 3 febbraio 2015, n. 13 (*"Disposizioni per il sostegno alle attività delle agenzie sociali per la casa"*);
- la deliberazione della Giunta Regionale 25 ottobre 2016, n. 1033 (*"L. R. 13/2015 Disposizioni per il sostegno alle attività delle agenzie sociali per la casa"*);

**PREMESSO** che:

- in Toscana le Zone-distretto di cui alle leggi regionali n. 40/2005, n. 41/2005 e n. 11/2017 rappresentano l'ambito territoriale di valutazione ottimale dei bisogni sanitari e sociali delle comunità e di organizzazione ed erogazione dei servizi delle reti territoriali sanitarie, sociosanitarie e sociali integrate e operano in una prospettiva di forte connessione e sinergia con gli ambiti di intervento delle politiche della formazione e dell'istruzione, delle politiche culturali e ambientali, delle politiche del lavoro e delle politiche abitative;
- il tema dell'abitare, nelle sue declinazioni, specificità e criticità, è un ambito di intervento che richiede di essere affrontato all'interno di percorsi caratterizzati dalla ricerca della più ampia integrazione possibile tra l'ambito delle politiche di inclusione sociale e l'ambito delle politiche abitative, perseguendo insieme gli obiettivi comuni della lotta alle povertà e del sostegno alle vulnerabilità sociali, anche derivanti dal contesto socioeconomico attuale, in un'ottica di welfare partecipativo e generativo di comunità;

**DATO ATTO** che:

- Regione Toscana e Anci Toscana, nell'ambito dell'accordo di collaborazione di cui alla deliberazione della Giunta Regionale n. 171/2023, hanno avviato nel 2023 un percorso di analisi, sviluppatosi nei due anni successivi, finalizzato alla promozione e rilancio delle agenzie sociali per la casa, alla loro messa in rete e all'ottimizzazione delle risposte in ottica regionale rispetto alle situazioni di bisogno abitativo;
- con deliberazione di Giunta Regionale n. 1613/2024 la Regione Toscana ha a tal fine dettato le *"Linee di indirizzo – Promozione di percorsi integrati casa/sociale: sperimentazione ed implementazione delle attività delle Agenzie sociali per la Casa"*, prevedendo due distinte linee di indirizzo e di finanziamento, di cui, per quel che qui interessa, la linea B finalizzata alla *"promozione di nuovi servizi per l'abitare attraverso la nascita di reti e partnership tra enti del terzo settore e enti locali e di sperimentazioni utili a innovare nuove forme di abitare sociale attraverso la costituzione di nuove agenzie sociali per la casa"*, per la quale è stata prevista l'assegnazione della somma complessiva di € 260.000,00;
- la sopra indicata sperimentazione regionale coinvolge, come soggetti beneficiari, 5 ambiti territoriali sociali toscani, fra i quali figura anche quello afferente il Consorzio Società della Salute Zona Fiorentina Nord Ovest, alla quale è stato assegnato un finanziamento pari a € 52.000,00, con cofinanziamento minimo del 10% da parte del soggetto beneficiario, per una durata complessiva di 18 mesi;

**RICHIAMATO** il decreto dirigenziale regionale 16 giugno 2025, n. 14528, attuativo della succitata deliberazione della Giunta Regionale n. 1613/2024;

**CONSIDERATO** che:

- il PIS (Piano Integrato di Salute) 2024-2026 prevede la sperimentazione di un modello di Agenzia sociale per la casa fra le attività finalizzate al rafforzamento degli interventi di inclusione sociale per l'area adulti;
- Federsanità/ANCI Toscana ha redatto, a seguito di specifici incontri tenutisi con la Società della Salute Fiorentina Nord Ovest e i rappresentanti dei Comuni consorziati, il documento *“Un percorso strategico di azione per l'abitare nel territorio della Fiorentina Nord-Ovest”*, nel quale viene analizzato il contesto e sono elaborate, appunto, le linee essenziali del percorso;
- con la deliberazione dell'Assemblea dei Soci 24 luglio 2025, n. 14 (*“Adesione alla sperimentazione regionale “promozione di percorsi integrati negli ambiti delle politiche sociali e delle politiche abitative casa/sociale” e avvio delle attività connesse”*) la Società della Salute Fiorentina Nord Ovest ha aderito alla sperimentazione avviata da Regione Toscana, approvando l'avvio delle attività connesse alla sperimentazione, secondo le disposizioni previste e i relativi indirizzi regionali, e garantendo un cofinanziamento pari al 10% del contributo regionale di € 52.000,00;
- in data 14 agosto 2025, la Società della Salute Fiorentina Nord Ovest ha trasmesso a mezzo pec comunicazione di avvio del procedimento alla Regione Toscana;

**PRESO ATTO** che le risorse finanziarie a disposizione per la realizzazione del progetto, sono pari a € 52.000,00, oltre a € 5.200,00 a titolo di cofinanziamento da parte della Società della Salute Fiorentina Nord Ovest, per un totale di € 57.200,00;

**TENUTO CONTO** che:

- il suddetto finanziamento assume la natura di contributo a titolo di parziale ristoro dei costi sostenuti dall'ETS per lo svolgimento delle attività del progetto e non di corrispettivo della prestazione;
- in ragione di tale natura compensativa e non corrispettiva, il finanziamento sarà erogato solo a titolo di copertura e rimborso dei costi effettivamente sostenuti e rendicontati dal soggetto coprogettante.

**RITENUTO** pertanto di procedere all'approvazione dell'Avviso Pubblico e della relativa modulistica, avviando formalmente la procedura di co-progettazione, nel rispetto dei principi di trasparenza, imparzialità, partecipazione e parità di trattamento previsti dall'art. 55 del decreto legislativo n. 117/2017, nonché dei principi di buon andamento e di efficienza dell'azione amministrativa sanciti dall'art. 97 della Costituzione;

**VISTA** la documentazione predisposta dai propri uffici costituita da:

- Avviso pubblico (All A),
- manifestazione di interesse (All 1),
- proposta progettuale (All 2),
- dichiarazione di impegno a costituirsi in forma associata in ATS (All 3),
- documento di approfondimento Federsanità/ANCI Toscana (All 4),

**EVIDENZIATO** che l'istruttoria delle proposte pervenute sarà effettuata da apposita Commissione tecnica nominata con successivo atto, come previsto dall'art. 11 dell'Avviso Pubblico;

**DATO ATTO** che:

- il tavolo di coprogettazione verrà avviato con l'ETS collocatosi al primo posto della graduatoria di merito redatta in base ai criteri ed ai punteggi previsti dall'art. 12 dell'Avviso;
- in esito al tavolo di coprogettazione verrà sottoscritta con l'ETS Convenzione di co-progettazione il cui termine originario di scadenza è previsto in data 14.02.2027, con possibilità di rinnovi e proroghe in base a quanto stabilito nell'art. 8 dell'Avviso;

**RITENUTO** altresì di stabilire che le domande debbano essere sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante p.t. pena esclusione dalla procedura e possano essere inviate unicamente via Pec all'indirizzo **[direzione.sds-nordovest@postacert.toscana.it](mailto:direzione.sds-nordovest@postacert.toscana.it)** indicando obbligatoriamente l'oggetto come descritto nell'Avviso, **entro la data del 15 giugno 2026 ore 12.00;**

**DATO ATTO** che relativamente all'adozione del presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse neppure potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/2000 e ss.mm.ii..

## **DECRETA**

per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati;

1. di avviare la procedura per l'attivazione di un partenariato con un Ente del Terzo Settore (ETS), singolo o associato in Associazione Temporanea di Scopo (ATS) mediante co-progettazione ai sensi dell'art. 55 d.lgs. 117/2017 per la realizzazione di interventi e servizi sperimentali per l'abitare "Agenzia sociale per la Casa";
2. di approvare l'Avviso pubblico (All A), nonché la relativa documentazione allegata, costituita da:
  - manifestazione di interesse (All 1);
  - proposta progettuale (All 2),;
  - dichiarazione di impegno a costituirsi in forma associata in ATS (All 3),;
  - documento di approfondimento Federsanità/ANCI Toscana (All 4),il tutto allegato a far parte integrante del presente atto e suscettibile di integrazioni e/o modifiche non sostanziali;
- 3) di dare atto che le domande di partecipazione debbano essere sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante p.t. pena esclusione dalla procedura e possano essere inviate unicamente via Pec all'indirizzo **[direzione.sds-nordovest@postacert.toscana.it](mailto:direzione.sds-nordovest@postacert.toscana.it)** indicando obbligatoriamente l'oggetto come descritto nell'Avviso, **entro la data del 15 giugno 2026 ore 12.00;**
- 4) di rinviare a successivo atto la nomina della apposita Commissione tecnica che valuterà le proposte presentate;

- 5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo;
- 6) di dare pubblicità al presente decreto mediante pubblicazione sull'apposita sezione telematica del sito istituzionale del Consorzio SdS.

**Allegati**

- Avviso pubblico (All A);
- manifestazione di interesse (All 1);
- proposta progettuale (All 2);
- dichiarazione di impegno a costituirsi in forma associata in ATS (All 3);
- documento di approfondimento Federsanità/ANCI Toscana (All 4).

IL DIRETTORE

Dott. Andrea Francalanci