

DETERMINAZIONE

Numero del provvedimento	89
Data del provvedimento	17/08/2022
Oggetto	PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER CINQUE ANNI DELLA GESTIONE DELLA RSA “VILLA SOLARIA” E DEI CENTRI DIURNI PER PERSONE ANZIANE NON AUTOSUFFICIENTI “LUIGI AMADUCCI” E “SERENINSIEME” - CIG: 9352491FB6. DETERMINA A CONTRARRE, AI SENSI DELL’ART. 32 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 50/2016, E SS.MM.II. E PUBBLICITÀ LEGALE (CIG: Z5B377B9F7).
Contenuto	

Struttura proponente	Ufficio Gare e Contratti
Resp. del procedimento	Dott. Andrea Francalanci
Parere e visto di regolarità contabile	

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno
€ 830,28 oltre IVA	Pubblicità legale, promozione e divulgazione	3B091001	2022

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
1	4	Bando di gara GUUE
2	1	Estratto bando di gara per GURI e quotidiani
3	41	Disciplinare di gara e PEF
4	36	Modelli di domanda e di offerta
5	33	Schema di contratto e matrice dei rischi
6	40	Capitolato speciale e allegati

IL DIRETTORE

VISTI:

1. il vigente Statuto e la Convenzione costitutiva del Consorzio Società della Salute Fiorentina Nord Ovest, come sottoscritti in data 22 giugno 2009 da tutti gli enti aderenti, ai sensi dell'art. 31 del decreto legislativo n. 267/00 e in conformità con la legge regionale n. 40/05, e ss.mm.ii., con atto ai rogiti del Segretario del Comune di Calenzano, dott.ssa Samantha Arcangeli;
2. la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 28/17, avente a oggetto il recesso dal Consorzio da parte del Comune di Fiesole;
3. il Regolamento di Organizzazione e il Regolamento di Contabilità del Consorzio Società della Salute Fiorentina Nord Ovest attualmente vigenti;
4. il decreto del Presidente n. 2/2020, che incarica il sottoscritto Andrea Francalanci, quale Direttore del Consorzio Società della Salute Fiorentina Nord Ovest;
5. il Bilancio economico di previsione annuale 2022 e pluriennale 2022-2023-2024, come approvato con la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 24 del 30/12/2021;
6. il vigente Regolamento di Contabilità del Consorzio Società della Salute Fiorentina Nord Ovest attualmente vigente;
7. il Piano Integrato di Salute 2020-2022 approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 9 del 19/06/2020;
8. la Programmazione Operativa Annuale (POA) 2022, approvata con deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 1 del 25/02/2022;
9. il Piano Biennale degli acquisti 2022-2023, come allegato al Bilancio economico di previsione annuale e pluriennale 2022-2023 approvato con Deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 24 del 30/12/2021 e modificato con Delibera dell'Assemblea dei Soci n. 21 del 29/07/2022;

PREMESSO che la Società della Salute Fiorentina Nord Ovest, nell'esercizio associato delle funzioni attribuite dai Comuni consorziati, gestisce direttamente mediante concessione le strutture per persone anziane non autosufficienti del Comune di Sesto Fiorentino e dei relativi servizi di RSA e Centro diurno;

RICHIAMATI i decreti del Direttore n. 194/2021 e n. 80/2022, con i quali si è prorogato, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del decreto legislativo n. 50/2016, e ss.mm.ii., l'attuale gestione dei servizi per un tempo non superiore a quello occorrente alla Società della Salute per l'aggiudicazione della nuova concessione, in seguito alla quale verranno meno gli effetti della proroga, laddove vi sia la consegna anticipata del servizio o la stipula del contratto con il nuovo operatore economico;

VISTO l'art. 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016, e ss.mm.ii., il quale prevede che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

VISTO E RICHIAMATO il decreto del Direttore n. 80/2022 che:

- indice una procedura aperta sul portale telematico START, ai sensi dell'art. 60 del decreto legislativo n. 50/2016, e ss.mm.ii., per l'affidamento in concessione della gestione delle strutture per persone anziane non autosufficienti del Comune di Sesto Fiorentino e dei relativi servizi di RSA e Centro diurno;
- approva il Piano Economico Finanziario (PEF) di massima;
- stabilisce che con separato provvedimento saranno approvati gli atti di gara;

RITENUTO NECESSARIO procedere con l'approvazione della seguente documentazione di gara:

- bando di gara (Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea);
- estratto bando di gara per GURI e quotidiani;
- disciplinare di gara;

- modelli di domanda e di offerta;
- schema di contratto e matrice dei rischi;
- capitolato speciale e allegati;

CONSIDERATO che:

- la concessione è composta da un unico lotto, stante la necessità di assicurare la gestione unitaria dei servizi;
- la durata del contratto è di 60 mesi e può essere modificata, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera b), del decreto legislativo n. 50/2016, e ss.mm.ii., nel limite di cui al relativo comma 7, in caso si rendessero necessari servizi supplementari. La durata del contratto in corso di esecuzione può essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente, avviate prima della scadenza del contratto;
- Il valore complessivo presunto della concessione è pari a € 15.337.589,74, oltre IVA, se prevista;
- i ricavi della concessione che spetteranno al privato saranno finanziati con le quote sanitarie e sociali previste per legge;
- il criterio di aggiudicazione della concessione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 95, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- nel capitolato sono inserite tutte le necessarie clausole a tutela dei lavoratori impiegati dall'aggiudicatario, in coerenza con le disposizioni di cui all'art. 50 del decreto legislativo n. 50/2016, e ss.mm.ii., inerenti all'affidamento dei servizi ad alta intensità di mano d'opera;

DATO ATTO che il valore della concessione si attesta sensibilmente al di sopra delle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del decreto legislativo n. 50/2016, e ss.mm.ii., e che pertanto si ricorre alla procedura aperta ex art. 60 dello stesso del decreto legislativo;

RILEVATO che è stato acquisito mediante il sistema SIMOG della AVCP il codice identificativo di gara CIG 9352491FB6;

VISTA la documentazione di gara allegata al presente decreto a contrarre che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che:

- la documentazione di gara è redatta in piena conformità con le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50/2016, e ss.mm.ii.;
- il progetto, così come risultante dal capitolato speciale, è pienamente rispondente alle esigenze del territorio, agli obiettivi della Società della Salute e ai relativi atti di programmazione zonale;

CONSIDERATE E QUANTIFICATE le spese necessarie per l'espletamento della procedura di gara, suddivise nel seguente modo:

- € 800,00, per contributo ANAC;
- € 830,28, oltre IVA, per pubblicità legale e pubblicazione in GURI da LEXMEDIA S.R.L. (CF. P.IVA 09147251004) - CIG: Z5B377B9F7;

CONSIDERATO che, relativamente alla procedura di aggiudicazione di cui trattasi, per il sottoscritto responsabile del procedimento non sussistono condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del decreto legislativo n. 165/2001, né situazioni di conflitto di interesse, neppure potenziale, di cui all'art. 6 bis della legge n. 241/2000, e agli artt. 6,7 e 14 del DPR n. 62/2013;

per i motivi esposti in narrativa,

DECRETA

1. DI APPROVARE la seguente documentazione di gara:

- bando di gara (Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea);
- estratto bando di gara per GURI e quotidiani;
- disciplinare di gara;
- modelli di domanda e di offerta;
- schema di contratto e matrice dei rischi;
- capitolato speciale e allegati;

2. DI DARE AVVIO alla procedura in oggetto tramite portale telematico su START a seguito di pubblicazione del bando di gara nella GUUE;

3. DI DARE ATTO che la spesa trova copertura sul Bilancio economico di previsione annuale 2022 e pluriennale della Società della Salute;

4. DI DARE ATTO che l'eventuale proroga tecnica destinata alla continuità del servizio è subordinata all'adozione di apposito decreto successivamente alla scadenza naturale del contratto;

5. DI DARE ATTO che la spesa per l'espletamento della procedura e la pubblicità di gara, che fa carico al Bilancio economico di previsione 2022 della Società della Salute, dove trova la necessaria copertura finanziaria, è così ripartita:

- € 800,00, per contributo ANAC;
- € 830,28, oltre IVA, per pubblicità legale e pubblicazione in GURI;

6. DI PROCEDERE con il pagamento della spesa di cui al punto 5 nel seguente modo:

- € 800,00, per contributo ANAC da versare tramite il Portale dei pagamenti dell'ANAC;
- € 830,28, oltre IVA, per pubblicità legale e pubblicazione in GURI tramite CONCESSIONARIO DELL'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO LEXMEDIA S.R.L. (CF. P.IVA 09147251004) - CIG: Z5B377B9F7 - Conto n. 3B091001 annualità 2022;

7. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del decreto legislativo 50/2016, e ss.mm.ii., è il Direttore della Società della Salute, dott. Andrea Francalanci;

8. DI PUBBLICARE infine il presente provvedimento nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'ente, dando pubblicità alle informazioni inerenti alla relativa spesa, ai sensi del decreto legislativo n. 33/2013.

IL DIRETTORE
Dott. Andrea Francalanci