



**SOCIETÀ' DELLA SALUTE**

**Zona Fiorentina Nord Ovest**

**Sede legale Via A. Gramsci, 561 – 50019 Sesto Fiorentino**

**TAVOLO DI COPROGETTAZIONE ISTITUITO CON DECRETO SDS N. 99/25 PER LA GESTIONE DEGLI SPAZI DELLA STRUTTURA DENOMINATA "EX CENTRO 0-3 – LUDOTECA DI QUERCETO" (VIA BIANCALANI N.139 SESTO FIORENTINO)**

**VERBALE PRIMO INCONTRO - 2 SETTEMBRE 2025, ORE 15.30**

**SONO PRESENTI:** Camilla Sanquerin (Presidente SdS), Massimo Bigoni (Dirigente amministrativo SdS), Laura Zecchi (EQ Sviluppo della Programmazione strategica SdS) in qualità di coordinatore, Laura Fonnesu (SdS funzionario Amministrativo), Silvia Perferi (Funzionario Amministrativo SdS Polo di Sesto Fiorentino), Valentina Adduci (Istruttore Amministrativo Comune di Sesto Fiorentino), Lorenzo Ferri (presidente Associazione CNGEI – Firenze), Irene Giannotti (capogruppo CNGEI Firenze), Muriel Rossi (vicecapogruppo CNGEI Firenze).

**Massimo Bigoni (Dirigente SdS)** apre l'incontro e presenta brevemente la struttura e funzione della Società della Salute. A proposito della coprogettazione oggetto dell'Avviso osserva come sia necessario tenere presente le diverse caratteristiche dei soggetti che partecipano al Tavolo per individuare una modalità comune che rispetti i vincoli e regole che ciascuno è tenuto a rispettare. Aggiunge poi che è necessario prevedere un calendario piuttosto serrato di incontri per poter giungere alla sottoscrizione di un accordo tra SdS, CNGEI e Comune di Sesto Fiorentino entro la data del 15 settembre.

**Camilla Sanquerin (Presidente SdS)** riassume le ragioni che hanno portato alla coprogettazione relativa alla gestione dell'immobile, illustra la storia e le peculiarità del Progetto Felicità e comunica che tale attività (per la quale è già in corso il trasloco di materiali e arredi) sarà avviata presso la nuova sede a partire dal 17 settembre prossimo e che pertanto si prevede di inaugurare tale sede per il giorno 26 settembre.

**La coordinatrice del Tavolo Laura Zecchi (EQ SdS)** illustra gli argomenti che saranno oggetto di coprogettazione e spiega che si richiede all'Associazione di elaborare una programmazione di massima delle attività con soggetti esterni che vorrà organizzare in coerenza con i temi descritti nella manifestazione di interesse. La programmazione dovrebbe avere cadenza annuale così da consentire una pianificazione condivisa con il Comune di Sesto Fiorentino. Specifica inoltre che il Comune di Sesto Fiorentino si riserva l'utilizzo degli spazi in oggetto per l'organizzazione/ospitalità di 5 eventi ogni anno.

**Interviene Lorenzo Ferri (Presidente CNGEI)** e descrive finalità, metodologia e struttura dell'Associazione specificando che la proposta educativa è rivolta a ragazzi dagli 8 ai 19 anni, che la presenza sul territorio risale al 2015 e ad oggi coinvolge annualmente circa 100 famiglie. Inoltre sottolinea collaborazioni, già esistenti o previste, con Circolo ARCI Quinto Basso, Casa del Popolo di Colonnata, Associazione Agesci, Associazione Intercomunale Anziani, Associazione Coala, Gianbinario Amici della Natura, Libera e lo stesso Comune di Sesto Fiorentino.

A questo proposito i **rappresentanti di CNGEI** ribadiscono il loro impegno ad utilizzare gli spazi per diverse funzioni: sede scout, sede di attività integrate con Progetto Felicità e sede di eventi che coinvolgano altri enti/associazioni del territorio che perseguano finalità condivise.

Il gruppo CNGEI intende programmare almeno 3 eventi annuali e altre attività da tenersi nel finesettimana nei quali siano coinvolti i ragazzi di Felicità

**Laura Zecchi**, in attesa di una bozza di programmazione, con calendario annuale, delle attività di cui sopra, propone di affrontare il tema della condivisione/divisione degli spazi e degli arredi dell'immobile. Precisa però che il Progetto Felicità per le sue caratteristiche è da considerarsi prioritario e così alcune esigenze riportate dagli operatori del progetto.

Dopo un breve confronto si condividono alcune decisioni sull'utilizzo degli spazi e i **rappresentanti di CNGEI** chiariscono che utilizzeranno gli spazi soltanto/quasi esclusivamente nel finesettimana e che le chiavi saranno in possesso soltanto di uno/due adulti che provvederanno ad aprire e chiudere i locali.

#### **UTILIZZO DI SPAZI E ARREDI DA PARTE DI CNGEI FIRENZE:**

- utilizzo del locale "ufficio": limitato alle sole riunioni di soggetti adulti;
- utilizzo della stanza dotata di cassapanche gialle: fortemente prevalente rispetto all'utilizzo da parte di Felicità. Si tratta infatti di locale particolarmente adatto a poter riporre oggetti necessari per le attività scout (resta da capire se sia possibile apporre dei lucchetti per evitare che oggetti potenzialmente pericolosi siano a disposizione di chiunque senza che vi sia controllo). Il locale non ha una porta, si ipotizzano modalità di possibile chiusura (anche solo simbolica);
- utilizzo del casotto esterno (ex locale caldaia): esclusivo, tale spazio sarà utilizzato per riporre molta della attrezzatura del gruppo (tende ecc....);
- utilizzo di 3 bagni (tra questi il bagno attrezzato per persone con disabilità): comune a Felicità;
- utilizzo stanza grande con panche: comune a Felicità;
- utilizzo stanza morbida, 1 bagno (non attrezzato disabili), casotto esterno con centralina elettrica, spogliatoio riservati in via esclusiva a Felicità;
- arredi: gli armadietti posti lungo il corridoio di ingresso sono riservati a Felicità. Le cassapanche gialle sono riservate a CNGEI. Gli altri arredi saranno esaminati per dividerne una suddivisione funzionale nel corso del prossimo incontro che si terrà in loco.

Quanto alle **PULIZIE**: Laura Zecchi comunica che saranno effettuate la mattina: dalle ore 8,00 alle ore 10,00 dal personale di Felicità.

Laura Zecchi inoltre sottolinea che ogni operazione anche di **PICCOLA MANUTENZIONE** dovrà essere richiesta all'ufficio competente del Comune di Sesto Fiorentino che provvederà con personale incaricato.

Per quanto riguarda l'**ACQUISTO** di: pentole adatte a forni a induzione, carta igienica, scottex ecc... si concorda di condividere una soluzione al prossimo incontro anche sulla base dell'organizzazione di Felicità e di quanto messo a disposizione dal Comune di Sesto Fiorentino.

In data 10 settembre prossimo, alle ore 10,00, si terrà il secondo incontro di coprogettazione cui sarà invitato il soggetto gestore del progetto Felicità (Cooperativa Di Vittorio). Tale incontro si terrà presso i locali di Via Biancalani 139 così da consentire anche un'ulteriore riflessione comune sull'organizzazione degli spazi/arredi.

L'incontro si chiude alle ore 17,00.



**SOCIETA' DELLA SALUTE**

**Zona Fiorentina Nord Ovest**

**Sede legale Via A. Gramsci, 561 – 50019 Sesto Fiorentino**

**TAVOLO DI COPROGETTAZIONE ISTITUITO CON DECRETO SDS N. 99/25 PER LA GESTIONE DEGLI SPAZI DELLA STRUTTURA DENOMINATA "EX CENTRO 0-3 – LUDOTECA DI QUERCETO" (VIA BIANCALANI N.139 SESTO FIORENTINO)**

**VERBALE SECONDO INCONTRO PRESSO LOCALI VIA BIANCALANI 139 - 10 SETTEMBRE 2025, ORE 10.00**

**SONO PRESENTI:** Laura Zecchi (EQ Sviluppo della Programmazione strategica SdS) in qualità di coordinatore del Tavolo, Laura Fonnesu (SdS Funzionario amministrativo), Silvia Perferi (Funzionario amministrativo SdS Polo di Sesto Fiorentino), Valentina Adduci (Istruttore amministrativo Comune di Sesto Fiorentino), Clara Gori Degl'Innocenti (Istruttore amministrativo Comune di Sesto Fiorentino), Lorenzo Ferri (Presidente Associazione CNGEI – Firenze), Irene Giannotti (Capogruppo CNGEI Firenze), Muriel Rossi (Vicecapogruppo CNGEI Firenze), Felicità Barbolla (Coordinatrice Progetto Felicità – Cooperativa Di Vittorio), Andrea Lovito (Animatore Progetto Felicità), Valentina Ferro (Educatore Professionale Felicità).

**La coordinatrice del Tavolo Laura Zecchi (EQ SdS) propone un sopralluogo degli spazi per condividere la suddivisione delle stanze e degli arredi.**

**A seguito del sopralluogo Lorenzo Ferri (CNGEI) e Felicità Barbolla ( Felicità) condividono quanto segue:**

#### **UTILIZZO SPAZI INTERNI**

- utilizzo ufficio: uso prevalente Felicità, uso CNGEI limitato (sole riunioni ristrette con adulti);
- spogliatoio: esclusivo Felicità;
- utilizzo stanza morbida: esclusivo Felicità;
- utilizzo stanza dotata di cassapanche gialle: uso comune Felicità/CNGEI;
- utilizzo 4 bagni: 3 bagni uso comune Felicità/CNGEI, 1 bagno (piccolo, non attrezzato per persone con disabilità) esclusivo Felicità;
- utilizzo stanza grande con panche: uso comune Felicità/CNGEI;
- utilizzo stanza da pranzo: uso comune Felicità/CNGEI;
- utilizzo cucina e locale dispensa: in condivisione Felicità/CNGEI con "Qualità e Servizi". Si stabilisce di chiedere alla società "Qualità e Servizi" di redigere un protocollo per l'utilizzo in modo da rispettare le norme igienico sanitarie necessarie

#### **UTILIZZO SPAZI ESTERNI**

- utilizzo casotto esterno (ex locale caldaia): esclusivo CNGEI;
- casotto esterno con centralina elettrica: non potrà contenere ulteriori materiali nè di proprietà di Felicità nè dell'Associazione.

#### **UTILIZZO ARREDI**

- armadietti ingresso: esclusivo Felicità;
- armadio stanza antistante ufficio: 3 ante Felicità, 1 anta CNGEI;
- armadio e armadietti ufficio: armadio Felicità, 1 armadietto basso Felicità, 1 armadietto basso CNGEI;
- armadio con porta scorrevole corridoio: 1/2 Felicità, 1/2 CNGEI;
- cassapanche gialle: esclusivo CNGEI;
- 4 armadi stanza grande: 3 ad uso esclusivo Felicità 1 ad uso esclusivo dell'Associazione.

Quanto alle **ASSICURAZIONI** necessarie per l'espletamento dell'attività **Lorenzo Ferri (CNGEI)** provvederà a stipulare un contratto di assicurazione per responsabilità civile verso terzi. Richiede, a questi fini, una planimetria dell'immobile e **Silvia Perferi** si occuperà di trasmetterla quanto prima.

Quanto alle **PULIZIE DEI LOCALI: Felicita Barbolla (Felicità)** provvederà a specificare le modalità e gli orari previsti per la pulizia dei locali e a chiarire se la pulizia dei locali comprenda il locale cucina.

Per la **PULIZIA E SANIFICAZIONE DELLA CUCINA: Felicita Barbolla (Felicità) e Silvia Perferi (SdS Polo Sesto Fiorentino)** solleciteranno un sopralluogo del locale e degli arredi della cucina a "Qualità e Servizi" (che si occupa dello sporzionamento del pasto per i ragazzi di Felicità) per capire le modalità e i tempi di sanificazione ad ogni pasto. Al sopralluogo sarà presente anche un rappresentante di CNGEI.

Per il tema **SICUREZZA Felicita Barbolla (Felicità)** provvederà a prendere contatto con il responsabile della sicurezza della cooperativa Di Vittorio per poter organizzare un sopralluogo e avere tutte le indicazioni necessarie.

**Si concorda che un estratto del presente verbale, nella parte relativa alla suddivisione di spazi e arredi, costituirà un documento allegato all'accordo di collaborazione e ne farà parte integrante e sostanziale. Tale documento sarà redatto dalla Società della Salute e condiviso con gli altri soggetti coinvolti nella coprogettazione e con il gestore del servizio "Felicità".**

Si condivide inoltre la data del 26 settembre prossimo, nel pomeriggio, per l'**INAUGURAZIONE** dei locali, che sarà organizzata in modo coordinato da entrambi, Felicità e CNGEI.

L'incontro si chiude alle ore 12,00.