



Struttura Il Gabbiano – Via della Docciola n. 80 – Sesto Fiorentino

VERBALE RICONSEGNA CHIAVI

In data 2 febbraio 2024, alle ore 10,30 il sottoscritto Geom. Alberto Biagi Funzionario della SDS Fiorentina Nord Ovest in qualità di Referente della gestione delle strutture semiresidenziali per disabili a gestione diretta SDS e la Dott. Arianna Emolai in rappresentanza del Consorzio Blu attuale gestore della struttura si sono recati presso l'immobile posto in Via della Docciola n. 80 a Sesto Fiorentino e premesso che:

- L'immobile in oggetto di proprietà del Comune di Sesto Fiorentino è stato dato in comodato gratuito a questa SDS con atto repertorio n. del 5781 del 14/02/2023 per il periodo /1/2023 – 31/12/2027;
- Il servizio di assistenza semiresidenziale a persone disabili sono state svolte fino al 30/09/2023 dal Consorzio BLU (Coop Ancora) come da convenzione rep . n. 81 del 21/11/2019 e successivo rinnovo rep. 126 del 09/12/2022;

dato atto che dal giorno 01/10/2023 le attività del Centro Semiresidenziale sono terminate, è stato ritenuto necessario tra le parti effettuare un sopralluogo per procedere alla formale restituzione delle chiavi e del possesso dell'immobile.

Dal sopralluogo è risultato che l'immobile, gli arredi e le attrezzature presenti in parte di proprietà del Comune ed in parte di questa SDS, sono in buono stato di manutenzione, puliti e riordinati.

Si evidenzia che pur avendo già peso accordi verbali e stimati gli importi rimane ancora in sospeso la problematica relativa al rimborso dei costi relativi ai consumi di Acqua e Gas ancora da dettagliare, mentre per l'utenza Luce sono già stati presi accordi tra la Cooperativa e l'Ufficio Economato del Comune di Sesto per il cambio intestazione del contratto.

Pertanto salvo maggior credito pendente nei confronti del Comune di Sesto Fiorentino, di cui sopra con tale atto le parti attestano di non nessuna questione pendente in merito alla struttura citata.

Il sopralluogo termina alle ore 11,15 e vengono riconsegnate le chiavi alla SDS.

Si allega elaborato fotografico dello stato dei luoghi.

SDS Fiorentina N.O
(Geom. Alberto Biagi)

Consorzio BLU
(Dr. Arianna Emolai)