

DETERMINAZIONE

Numero del provvedimento	30
Data del provvedimento	16/03/2023
Oggetto	PROROGA CONVENZIONI CONDOMINI SOLIDALI "LA TERZA SOGLIA - SESTO SMART VILLAGE" E "CASA DILETTA" E SUBENTRO DI AUSER LABORATORIO CASA APS NELLE CONVENZIONI E NEGLI ACCORDI IN ESSERE CON LA SOCIETÀ DELLA SALUTE FIORENTINA NORD OVEST AL POSTO DI AUSER ABITARE SOLIDALE APS
Contenuto	

Struttura proponente	AREA Programmazione
Resp. del procedimento	Dott.ssa Laura Zecchi
Parere e visto di regolarità contabile	

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

IL DIRETTORE

VISTI:

1. il vigente Statuto e la Convenzione costitutiva del Consorzio Società della Salute Fiorentina Nord Ovest, come sottoscritti in data 22 giugno 2009 da tutti gli enti aderenti, ai sensi dell'art. 31 del decreto legislativo n. 267/00 e in conformità con la legge regionale n. 40/05, e ss.mm.ii., con atto ai rogiti del Segretario del Comune di Calenzano, dott.ssa Samantha Arcangeli;
2. a deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 28/17, avente a oggetto il recesso dal Consorzio da parte del Comune di Fiesole;
3. il Regolamento di Organizzazione e il Regolamento di Contabilità del Consorzio Società della Salute Fiorentina Nord Ovest attualmente vigenti;
4. il decreto del Presidente n. 2/2020, che incarica il sottoscritto Andrea Francalanci, quale Direttore del Consorzio Società della Salute Fiorentina Nord Ovest;
5. il Bilancio economico di previsione annuale e pluriennale 2023-2025, come approvato con Delibera dell'Assemblea dei Soci 29/12/2022 n. 37;
6. il vigente Regolamento di Contabilità del Consorzio Società della Salute Fiorentina Nord Ovest attualmente vigente;
7. il Piano Integrato di Salute 2020-2022 approvato con la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 9/2020;
8. la Programmazione Operativa Annuale (POA) 2023, approvata con deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 5 del 28/02/2023;

RICHIAMATE:

- la legge n. 328/2000 (*"Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali"*), in cui all'art. 22, comma 4;
- la legge regionale n. 41/2005, e ss.mm.ii. (*"Sistema integrato di interventi e servizi per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale"*);
- la legge regionale n. 40/2005, e ss.mm.ii. (*"Disciplina del servizio sanitario regionale"*), che al Capo III bis (*"Società della salute"*) disciplina finalità, funzioni e assetti organizzativi delle Società della Salute in Toscana;

PRESO ATTO che la Società della Salute ha da tempo individuato fra i propri obiettivi prioritari quello di operare nel settore del sostegno ai cittadini in situazione di disagio abitativo, economico e sociale, mettendo in atto e promuovendo un insieme di azioni volte alla razionalizzazione e miglioramento dei servizi in un'ottica di integrazione e coordinamento degli interventi in collaborazione con le realtà associative del territorio;

DATO ATTO che la Società della Salute ha stipulato con Auser Abitare Solidale Aps le seguenti convenzioni per interventi di contrasto all'emergenza abitativa:

Oggetto	Soggetti firmatari	Atto di riferimento	Scadenza
Condominio solidale "Casa Diletta"	Società della Salute Fiorentina Nord Ovest Misericordia Di Campi Auser Abitare Solidale	Decreto del Direttore n. 276/2017 (Rep. n. 128) e successive proroghe	21 dicembre 2022
Condominio solidale "La terza soglia - Sesto Smart Village"	Società della Salute Fiorentina Nord Ovest Auser Abitare Solidale	Decreto del Direttore n. 194/2019 (Rep. n. 102 del 19 dicembre 2019)	19 dicembre 2022
Emergenza abitativa Comune di Calenzano	Società della Salute Fiorentina Nord Ovest Comune Calenzano Auser Abitare Solidale	Decreto del Direttore n. 92/2021 (Rep. n. 162 del 31 dicembre 2021)	30 Giugno 2023

PRESO ATTO della comunicazione di Auser Laboratorio Casa Aps e Auser Abitare Solidale Aps, pervenuta via PEC il 16 gennaio 2023, con la quale viene fatto presente che l'Associazione Auser ha provveduto, al suo interno, alla costituzione di una nuova Associazione di Promozione Sociale, denominata Auser Laboratorio Casa, a cui attribuire la gestione e la titolarità di tutti i servizi di accoglienza e abitare condiviso attualmente curati da Auser Abitare Solidale;

PRESO ATTO altresì dell'iscrizione di Auser Laboratorio Casa Aps al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) avvenuta, ai sensi dell'art. 47 del decreto legislativo n. 117/2017 e dell'art. 9 del decreto ministeriale n. 106/2020, con il decreto dirigenziale regionale n. 3914/2022;

ACQUISITA la seguente documentazione trasmessa a mezzo PEC e conservata agli atti della Società della Salute:

- nulla osta da parte della Misericordia di Campi Bisenzio al subentro di Auser Laboratorio Casa Aps nella convenzione per il Condominio Solidale "Casa Diletta";
- nulla osta da parte di Abitare Toscana Srl, in qualità di delegata di InvestIRE SGR Spa, proprietaria delle unità immobiliari di cui al Condominio Solidale "La Terza soglia – Sesto Smart Village, al subentro di Auser Laboratorio Casa Aps nel contratto di locazione delle stesse;
- nulla osta del Comune di Calenzano al subentro di Auser Laboratorio Casa Aps nella convenzione relativa all'emergenza abitativa del Comune di Calenzano;

VISTO lo Statuto di Auser Laboratorio Casa Aps;

DATO ATTO che:

- non vi sono ragioni di giusta causa per opporsi al subentro, mentre sussistono le condizioni che garantiscono questo ente nella proficua prosecuzione del rapporto per garantire accoglienza ai soggetti in disagio abitativo;
- il subentro non comporta alcuna modifica delle prestazioni dovute in forza delle convenzioni in essere;
- il soggetto subentrante assume la medesima posizione giuridica di Auser Abitare Solidale ed è obbligato a rendere tutte le prestazioni di cui quest'ultima associazione è obbligata;

RILEVATA la necessità di individuare un soggetto specifico che si faccia carico in modo esclusivo della gestione dei Condomini Solidali attualmente in essere come "Terza soglia - Sesto Smart Village" e "Casa Diletta" e dei servizi di accoglienza e abitare condiviso soprattutto in vista di una loro riqualificazione e ampliamento;

RITENUTO pertanto di autorizzare il subentro a decorrere dal 1° aprile 2023 di Auser Laboratorio Casa Aps ad Auser Abitare Solidale Aps nelle seguenti convenzioni stipulate con la Società della Salute:

Oggetto	Soggetti firmatari	Atto di riferimento
Condominio solidale "Casa Diletta"	Società della Salute Fiorentina Nord Ovest Misericordia Di Campi Auser Abitare Solidale	Decreto del Direttore n. 276/2017 (Rep. n. 128) e successive proroghe
Condominio solidale "La terza soglia Sesto Smart Village"	Società della Salute Fiorentina Nord Ovest Auser Abitare Solidale	Decreto del Direttore n. 194/2019 (Rep. n. 102 del 19 dicembre 2019)
Emergenza abitativa Comune di Calenzano	Società della Salute Fiorentina Nord Ovest Comune Calenzano Auser Abitare Solidale	Decreto del Direttore n. 92/2021 (Rep n. 162 del 31 dicembre 2021)

RICHIAMATI i succitati:

- decreti del Direttore n. 276/2017 e n. 183/2021, rispettivamente relativi all'approvazione della convenzione Condominio Solidale "Casa Diletta" e alla proroga fino al 21 dicembre 2022;
- decreto del Direttore n. 194/2019, con il quale è stato approvato il progetto di Condominio Solidale "La Terza Soglia - Sesto Smart Village" e la relativa convenzione (rep. n. 102 del 19/12/2019), con una durata prevista di 3 anni dalla data di sottoscrizione (19/12/2019 – 18/12/2022), rinnovabile per ulteriori 3 anni (19 dicembre 2022 – 18 dicembre 2025);

RITENUTO altresì di provvedere:

- al rinnovo della convenzione relativa al progetto di Condominio Solidale “La Terza Soglia - Sesto Smart Village” per il periodo 19 dicembre 2022 – 18 dicembre 2025, dando atto che, laddove viene riportata la dicitura “Auser Abitare solidale”, si prenda atto del subentro proposto a far data dal 1° aprile 2023 e si intenda “Auser Laboratorio Casa”;
- alla proroga della convenzione Condominio Solidale “Casa Diletta” per un ulteriore anno fino al 21 dicembre 2023, dando atto che, laddove viene riportata la dicitura “Auser Abitare solidale”, si prenda atto del subentro proposto a far data dal 1° aprile 2023 e si intenda Auser Laboratorio Casa”);

con le modalità previste dallo Statuto

DECRETA

per i motivi esposti in narrativa:

- 1) di autorizzare il subentro a decorrere dal 1° aprile 2023 di Auser Laboratorio Casa Aps ad Auser Abitare solidale Aps nelle seguenti convenzioni stipulate con la Società della Salute:

Oggetto	Soggetti firmatari	Atto di riferimento	Scadenza
Condominio solidale “Casa Diletta”	Società della Salute Fiorentina Nord Ovest Misericordia Di Campi Auser Abitare Solidale	Decreto del Direttore n. 276/2017 (Rep. n. 128) e successive proroghe	21 dicembre 2022
Condominio solidale “La terza soglia Sesto Smart Village”	Società della Salute Fiorentina Nord Ovest Auser Abitare Solidale	Decreto del Direttore n. 194/2019 (Rep. n. 102 del 19 dicembre 2019)	Dicembre 2022
Emergenza abitativa Comune di Calenzano	Società della Salute Fiorentina Nord Ovest Comune Calenzano Auser Abitare Solidale	Decreto del Direttore n. 92/2021 (Rep n. 162 del 31 dicembre 2021)	30 Giugno 2023

- 2) di stabilire che le convenzioni di cui sopra mantengono gli stessi patti e condizioni in esse contenuti;
- 3) di stabilire che il subentro non comporta alcuna modifica delle prestazioni dovute dall’associazione Auser Abitare solidale Aps in forza delle convenzioni in essere;
- 4) di prendere atto che Auser Laboratorio Casa Aps assume la medesima posizione giuridica di Auser Abitare solidale Aps ed è obbligato a rendere tutte le prestazioni di cui quest’ultima associazione era obbligata;
- 5) di trasmettere tramite PEC la presente determinazione ad Auser Laboratorio Casa Aps e ad Auser Abitare solidale Aps per la formale accettazione che dovrà avvenire o tramite PEC o tramite firma dei legali rappresentanti delle due associazioni;
- 6) di provvedere per il periodo 19/12/2022 - 18/12/2025 al rinnovo della convenzione relativa al progetto “La Terza Soglia - Sesto Smart Village”, così come previsto dall’art. 6 della convenzione approvata con il decreto del Direttore n. 194/2019;
- 7) di provvedere per il periodo 22/12/2022 - 21/12/2023 alla proroga della convenzione relativa al Condominio Solidale “Casa Diletta”;
- 8) di informare del presente provvedimento sia la responsabile del Servizio Sociale professionale, che le strutture amministrative interessate;

9) che relativamente all'adozione del presente atto non sussistono, né per il sottoscritto, né per il responsabile del procedimento, dott.ssa Laura Zecchi, situazioni di conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/2000;

10) di dare pubblicità all'atto mediante pubblicazione sul sito telematico dell'Ente.

IL DIRETTORE

Dott. Andrea Francalanci