

## DELIBERAZIONE dell'ASSEMBLEA dei SOCI

**N. 19 DEL 27/11/2025**

**OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO DI BENI IMMOBILI DEI COMUNI ALLA SOCIETA' DELLA SALUTE – APPROVAZIONE DOCUMENTO**

L'anno 2025 (duemilaventicinque) il giorno 27 (ventisette) del mese di novembre alle ore 10:20 presso la sede della SdS, in Via Gramsci n. 561 a Sesto Fiorentino, a seguito di apposita convocazione, si è riunita l'Assemblea dei Soci della Società della Salute così composta:

Ente Rappresentato	Nome e Cognome	Carica	QUOTE	Presenti	
				SI	NO
Azienda USL Toscana Centro	Rossella Boldrini	Delegato	33,33%	X	
Comune di CALENZANO	Simona Pieri	Delegato	5,62%	X	
Comune di CAMPI BISENZIO	Lorenzo Ballerini	Delegato	14,82%	X	
Comune di LASTRA A SIGNA	Anna Maria Di Giovanni	Delegato	6,47%	X	
Comune di SCANDICCI	Yuna Kashi Zadeh	Delegato	16,25%	X	
Comune di SESTO FIORENTINO	Camilla Sanquerin	Delegato	15,72%	X	
Comune di SIGNA	Marcello Quaresima	Delegato	6,16%	X	
Comune di VAGLIA	Marinella Rocchi	Delegato	1,63%	X	

Presiede la seduta, ai sensi dell'art. 5 dello Statuto, il Presidente Camilla Sanquerin con l'assistenza, quale Segretario, della dott.ssa Gabriella Messina.

Constatata la regolarità della seduta, essendo rappresentato il 100% delle quote, il Presidente invita l'Assemblea a procedere all'esame dell'oggetto sopra riportato.

### L'ASSEMBLEA

**VISTI** gli atti costitutivi (Statuto e Convenzione) del Consorzio Società della Salute Fiorentina Nord Ovest ai sensi della legge regionale n. 40/05, e ss.mm.ii., come sottoscritti in data 22 giugno 2009 da tutti gli enti aderenti con atto ai rogiti del Segretario del Comune di Calenzano, dott.ssa Samantha Arcangeli;

### DATO ATTO

- che la forma giuridica assunta è il consorzio pubblico senza scopo di lucro ai sensi degli artt. 31 e 113 bis del Decreto Legislazione n. 18 agosto 2000, n. 267, tra l'Azienda USL Toscana Centro e i Comuni della Zona Fiorentina Nord-Ovest;
- del recesso dal Consorzio da parte del Comune di Fiesole, di cui alla deliberazione Assemblea SdS n. 28 del 29.12.2017 a far data dal 1.1.2018;

**RICHIAMATO** il decreto del Presidente n. 1 del 17 febbraio 2025, con il quale è stato nominato Direttore della Società della Salute Fiorentina Nord Ovest il dott. Andrea Francalanci, a far data dal 15 febbraio 2025;

### VISTE

- la legge regionale n. 40/2005 che all'art. 41 quaterdecies comma 2 prevede che "I beni immobili e gli altri beni dei comuni e delle aziende sanitarie che sono funzionali allo svolgimento delle attività delle società

della salute sono concessi in comodato d'uso gratuito per tutta la durata del consorzio”;

- la Convenzione costitutiva del Consorzio SdS che all'art. 7 prevede la durata del Consorzio per 20 (venti) anni a far data della sottoscrizione della convenzione stessa;

#### **CONSIDERATO**

- che in data 24 luglio 2025 l'Assemblea dei soci SdS ha preso visione e condiviso il documento “Concessione in comodato beni immobili dei Comuni alla Società della Salute” nel quale si riportano i termini e le condizioni relativi ai contratti di comodato tra i Comuni consorziati e la SdS ;

- che in data 9 settembre 2025 si è tenuto un incontro con i rappresentanti tecnici dei Comuni di cui al Consorzio ove si è data lettura e condiviso chiarimenti e osservazioni relative allo stesso, dando ai rappresentanti dei Comuni un termine per la presentazione di eventuali rilievi;

**DATO ATTO** che a seguito delle comunicazioni di riscontro inoltrate alla SdS da parte dei Comuni facenti parte del Consorzio il documento in oggetto risulta condiviso nella sua interezza;

**RITENUTO** pertanto di procedere all'approvazione del documento “Concessione in comodato beni immobili dei Comuni alla Società della Salute” allegato alla presente delibera a farne parte integrante e sostanziale,

con le modalità previste dallo Statuto, per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati,

#### **DELIBERA**

- 1) di approvare il documento “Concessione in comodato beni immobili dei Comuni alla Società della Salute” allegato alla presente delibera a farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di pubblicare il presente provvedimento nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'ente.

Il presente verbale di deliberazione viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Camilla Sanquerin

IL DIRETTORE  
Andrea Francalanci

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale SdS.

IL SEGRETARIO  
D.ssa Gabriella Messina

#### **Allegato :**

Documento “Concessione in comodato beni immobili dei Comuni alla Società della Salute”