

PROVVEDIMENTO

Numero del provvedimento	11
Data del provvedimento	03/02/2026
Oggetto	CAMBIO DI DESTINAZIONE DEI RESIDUI DEL FINANZIAMENTO VINCOLATO DELLA "CASA DELLA SALUTE DI CALENZANO". ANNO 2012
Contenuto	

Struttura proponente	Servizio Bilancio e Controllo di Gestione
Resp. del procedimento	Andrea Francalanci
Parere e visto di regolarità contabile	

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
255.804,56	Trasferimento fondi Fin ad ASL RT	3B0201160101	2026

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

IL DIRETTORE

VISTI:

- 1 lo Statuto vigente e la Convenzione costitutiva del Consorzio S.d.S. Zona Fiorentina Nord Ovest, sottoscritti da tutti gli enti aderenti in data 22.06.2009, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n.267/2000 s.m.i. e della L.R. n. 40/2005 s.m.i., con atto ai rogiti del Segretario del Comune di Calenzano Dr.ssa Samantha Arcangeli;
- 2 la Deliberazione dell'Assemblea S.d.S. n. 28 del 29.12.2017 avente ad oggetto il recesso dal Consorzio del Comune di Fiesole;
- 3 il Regolamento di Organizzazione ed il Regolamento di Contabilità del Consorzio S.d.S. Zona Fiorentina Nord Ovest, attualmente vigenti;
- 4 il Decreto n. 1/2025 con cui il Presidente ha confermato al sottoscritto l'incarico di Direttore del Consorzio Società della Salute Zona Fiorentina Nord Ovest;
- 5 il Bilancio economico di previsione annuale 2026 e pluriennale 2026-2027-2028, approvato con Deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 25 del 29/12/2025;
- 6 il Piano Integrato di Salute 2020-2022, approvato con Deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 9 del 19/06/2020;
- 7 il PIAO 2025-2027 approvato con la Delibera di Giunta Esecutiva n. 3/2025;
- 8 la Programmazione Operativa Annuale (P.O.A.) 2025, approvata con Deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 2 del 27.02.2025;

PREMESSO che:

- con il decreto dirigenziale n. 4669/2012 la Regione Toscana stanziava a favore della Società della Salute Fiorentina Nord Ovest risorse finalizzate alla costruzione e alla sperimentazione del modello assistenziale "Casa della Salute di Calenzano";
- con la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 11/2013 veniva la Società della Salute prendeva atto del suddetto finanziamento nel proprio bilancio con autorizzazione finalizzata n. 14/2012 di € 931.406,00, destinando € 750.000,00 all'Azienda Sanitaria 10 di Firenze per l'acquisizione dell'immobile e degli arredi e la restante somma per tutte le azioni successive finalizzate all'attivazione della Casa della Salute in sinergia con il Coordinamento sanitario aziendale e i Medici di Medicina Generale.

DATO ATTO che dal 2017 la "Casa della Salute di Calenzano" è pienamente operante e che la Regione Toscana, a seguito di Relazione conclusiva del Direttore della Società della Salute, ha erogato alla stessa l'intero finanziamento stanziato;

VISTA la richiesta di rimborso inviata dall'Azienda USL Toscana Centro per PEC a questa Società della Salute in data 31 luglio 2025 (prot. SdS n. 5646/2026) per € 75.601,44 per l'acquisto di arredi, a fronte dei € 150.000,00 impegnati con l'ordine NO-4125 del 31/12/2023;

DATO ATTO che una parte delle attività svolte ha comportato costi indiretti e di sviluppo organizzativo che sono state sostenute dagli enti con fondi propri e non rimborsati;

PRESO ATTO che:

- la Società della Salute per lo svolgimento di proprie attività istituzionali ha in programma la realizzazione a Sesto Fiorentino di un progetto abitativo per persone con disabilità;
- che l'Azienda USL Toscana Centro è proprietaria di un immobile non utilizzato, ubicato in Via del Piave a Sesto Fiorentino, e che la stessa ha manifestato la disponibilità a concederlo in comodato d'uso gratuito alla Società della Salute;

PRESO ATTO altresì che il suddetto immobile necessita di interventi di manutenzione straordinaria, stimati in complessivi € 255.804,56 (IVA e oneri compresi);

CONSIDERATO che:

- la Società della Salute non dispone all'interno della propria organizzazione di una struttura tecnico-amministrativa idonea all'esecuzione e/o all'affidamento esterno del suddetto intervento;
- l'Azienda USL Toscana Centro si è dimostrata disponibile, tramite la propria struttura tecnico-amministrativa, a procedere all'esecuzione di tale intervento mediante affidamento esterno;

VISTO lo schema di Protocollo di Intesa tra l'Azienda USL Toscana Centro e la Società della Salute Fiorentina Nord Ovest (approvato con la deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda USL n. 1447/2025 e con la deliberazione dell'Assemblea dei Soci della Società della Salute n. 27/2025) con la quale la prima si impegna a svolgere tutte le attività connesse alle fasi di progettazione, affidamento, realizzazione e gestione dell'intervento in qualità di soggetto esecutore a fronte del trasferimento da parte di quest'ultima di una somma pari a € 255.804,56;

DATO ATTO che tale cifra risulta disponibile nella contabilità della Società della Salute sull'aut. 14/2012, che cessa la sua destinazione alla "Casa della Salute di Calenzano";

RITENUTO pertanto di assumere una nuova autorizzazione finalizzata alla ristrutturazione dell'immobile ubicato in Via del Piave a Sesto Fiorentino;

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di procedere alla chiusura dell'autorizzazione finalizzata n. 14/2012;
2. di aprire contestualmente una nuova autorizzazione finalizzandola al recupero edilizio del presidio di Via Piave a Sesto fiorentino di proprietà dell'Azienda USL Toscana Centro per la realizzazione di progetti abitativi;
3. di dare mandato alla struttura Servizio Bilancio e Controllo di gestione di procedere a liquidare all'Azienda USL Toscana Centro la somma di euro 255.804,56 come previsto dal protocollo d'intesa sottoscritto da entrambi gli enti a seguito di formale richiesta da parte della USL Toscana Centro
4. di pubblicare il presente provvedimento nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'ente;
5. di trasmettere il presente provvedimento:
 - Al Collegio Sindacale della SDS
 - Alla SOC Contabilità Generale della USLTC
 - Alla SOC Bilancio della USLTC

IL DIRETTORE
Dott. Andrea Francalanci