

**PROVVEDIMENTO**

<b>Numero del provvedimento</b>	106
<b>Data del provvedimento</b>	05/10/2023
<b>Oggetto</b>	<b>PRESA D'ATTO DEL RINNOVO PLURIENNALE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DEI LOCALI DI PIAZZA DELLA CHIESA 36, NELLA DISPONIBILITÀ DELLA SOCIETÀ DELLA SALUTE FIORENTINA NORD OVEST E DESTINATO AD ATTIVITÀ DI SOCIALIZZAZIONE PER ALUNNI CON DISABILITÀ</b>
<b>Contenuto</b>	

<b>Struttura proponente</b>	Polo Amministrativo Sesto Fiorentino, Calenzano e Vaglia
<b>Resp. del procedimento</b>	Andrea Francalanci
<b>Parere e visto di regolarità contabile</b>	

<b>Conti Economici</b>			
<b>Spesa</b>	<b>Descrizione Conto</b>	<b>Codice Conto</b>	<b>Anno Bilancio</b>
<b>Spesa prevista</b>	<b>Conto Economico</b>	<b>Codice Conto</b>	<b>Anno Bilancio</b>

<b>Allegati Atto</b>		
<b>Allegato</b>	<b>N.Pagine allegato</b>	<b>Oggetto Allegato</b>
<b>Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo</b>		
<b>Allegato</b>	<b>N° di pag.</b>	<b>Oggetto</b>

## IL DIRETTORE

### VISTI:

1. il vigente Statuto e la Convenzione costitutiva del Consorzio Società della Salute Fiorentina Nord Ovest, come sottoscritti in data 22 giugno 2009 da tutti gli enti aderenti, ai sensi dell'art. 31 del
2. decreto legislativo n. 267/00 e in conformità con la legge regionale n. 40/05, e ss.mm.ii., con atto ai rogiti del Segretario del Comune di Calenzano, dott.ssa Samantha Arcangeli;
3. la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 28/17, avente a oggetto il recesso dal Consorzio da parte del Comune di Fiesole;
4. il Regolamento di Organizzazione e il Regolamento di Contabilità del Consorzio Società della Salute Fiorentina Nord Ovest attualmente vigenti;
5. il decreto del Presidente n. 2/2020, che incarica il sottoscritto Andrea Francalanci, quale Direttore del Consorzio Società della Salute Fiorentina Nord Ovest;
6. il Bilancio economico di previsione annuale 2023 e pluriennale 2023-2024-2025 come approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 27 del 29/12/2022;
7. il Piano Integrato di Salute 2020-2022 approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 9 del 19/06/2020;
8. la Programmazione Operativa Annuale (POA) 2023, approvata con deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 5 del 28/02/2023

**DATO ATTO** che tra le attività del Consorzio rientra la gestione in forma associata delle funzioni socioassistenziali fra i sette Comuni della Zona Fiorentina Nord Ovest e che fra queste rientrano anche le attività di assistenza a favore della popolazione portatrice di disabilità;

**RICHIAMATE** le deliberazioni della Giunta Comunale di Sesto Fiorentino n. 117/2008 di indirizzo per la gestione di immobili di proprietà comunale e n. 186/2009 di autorizzazione alla stipula di un contratto di locazione di un immobile di proprietà della Confraternita della Misericordia di Sesto Fiorentino, sito in Piazza della Chiesa 36, confermando per lo stesso immobile le modalità di gestione di cui alla deliberazione della Giunta Comunale di Sesto Fiorentino n. 117/2008;

**VISTO** il contratto di locazione sottoscritto in data 15/12/2009 (repertorio n. 2153/2009) tra la Confraternita della Misericordia di Sesto Fiorentino e il Comune di Sesto Fiorentino per il succitato immobile sito in Piazza della Chiesa 36, destinato alla Società della Salute Fiorentina Nord Ovest per la realizzazione di attività di socializzazione per la popolazione in condizione di svantaggio, tra cui le persone con disabilità;

**VISTO** il decreto del Direttore n. 39/2010 di presa d'atto dell'assunzione in godimento dell'immobile di Piazza della Chiesa 36, come da verbale di consegna sottoscritto il 29/01/2010, per lo svolgimento di attività rivolte alla popolazione in condizioni di vulnerabilità e più precisamente di un servizio educativo e di socializzazione per minori con disabilità;

**RICHIAMATE** la determinazione dirigenziale del Settore Affari Generali del Comune di Sesto Fiorentino n. 189/2015 di rinnovo del suddetto contratto dal 01/01/2016 al 31/12/2021 e la determinazione dirigenziale del Settore Affari Generali n. 273/2022, di rinnovo per il periodo dal 01/01/2022 per ulteriori 6 (sei) anni;

**PRESO ATTO** del rinnovo del contratto di locazione (Rep. n. 2153/2009) tra la Confraternita della Misericordia di Sesto Fiorentino e il Comune di Sesto Fiorentino per l'immobile sito in Piazza della Chiesa, 36;

**RILEVATO** che il presente atto non comporta alcuna spesa a carico della Società della Salute;

**DATO ATTO** che relativamente all'adozione del presente atto non sussistono per il sottoscritto situazioni di conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/2000;

*Per i motivi esposti in narrativa*

**DECRETA**

1. **DI PRENDERE ATTO** del rinnovo del contratto di locazione dal 01/01/2022 per 6 anni (Rep. n. 2153/2009) tra la Confraternita della Misericordia di Sesto Fiorentino e il Comune di Sesto Fiorentino per l'immobile sito in Piazza della Chiesa 36, e della sua messa a disposizione della Società della Salute per la realizzazione di attività di socializzazione per la popolazione in condizione di svantaggio, tra cui le persone con disabilità;
2. **DI PRENDERE ATTO** che per l'immobile oggetto del succitato contratto restano confermate le condizioni di cui alle deliberazioni della Giunta Comunale n. 117/2008 e n. 186/2009, relativamente all'assunzione da parte del Comune di Sesto Fiorentino degli oneri inerenti alla corresponsione alla proprietà del canone di locazione, alla manutenzione ordinaria dell'immobile e ai contratti relativi alle utenze;
3. **DI DARE ATTO** che il presente atto non comporta alcuna spesa diretta a carico della Società della Salute;
4. **DI DARE PUBBLICITÀ** del presente atto mediante pubblicazione sul sito telematico dell'Ente.

**IL DIRETTORE**

Dott. Andrea Francalanci