

**PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE**

**N. 46 DEL 18 MARZO 2016**

**OGGETTO : CENTRO SEMIRESIDENZIALE PER ADULTI DISABILI "LA PALMA" DI SCANDICCI.  
APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI COMODATO DA STIPULARSI TRA LA  
SOCIETÀ DELLA SALUTE ED IL COMUNE DI SCANDICCI.**

Eseguibile a norma di legge dal 18.03.16

Allegati: 1

Struttura Proponente: Area Servizi alla Persona  
Struttura Servizi Socio Assistenziali

Responsabile: Dott.ssa Sandra Sticci

L'anno 2016 in data odierna il sottoscritto Dott. Franco Doni, nella sua qualità di

**DIRETTORE**

di questa Società della Salute della Zona Fiorentina Nord Ovest, nominato con decreto del Presidente S.d.S n. 2 del 18 marzo 2015, nonché Responsabile della Zona Fiorentina Nord Ovest dell'Azienda USL 10 di Firenze in base alla delega del Direttore Generale della Az. USL 10 disposta ai sensi dell'art. 64 comma 9 della LRT 24 febbraio 2005, n. 40 e successive modificazioni ed integrazioni (ss.mm.eii.);

**PREMESSO CHE:**

- con atto rep. n. 12492 del 10/09/2004, registrato a Firenze al n. 100572, si è costituita la Società della Salute della Zona Socio-Sanitaria Fiorentina Nord-Ovest, con la forma giuridica del consorzio pubblico senza scopo di lucro ai sensi degli artt. 31 e 113 bis del Decreto Legislazione n. 18 agosto 2000, n. 267, tra l'Azienda Sanitaria di Firenze e gli otto Comuni della Zona Fiorentina Nord-Ovest;

- che, in data 22.06.09, in attuazione delle norme di cui alla L.R. 60/2008, con atto ai rogiti del Segretario del Comune di Calenzano Dott.ssa Samantha Arcangeli, gli enti aderenti hanno sottoscritto gli atti costitutivi (Statuto e Convenzione) del nuovo Consorzio;

**VISTE** le deliberazioni dei Consigli Comunali con le quali le Amministrazioni comunali hanno approvato la convenzione per la gestione associata dei servizi sociali e l'affidamento di questi al Consorzio Società della Salute Nord Ovest e dato atto che in data 27.12.2007 era stata stipulata la relativa convenzione con decorrenza 01.01.2008 e che in data 29.03.2012, con atto ai rogiti del Segretario del Comune di Campi Bisenzio, Rep. 12020, è stata sottoscritta ulteriore convenzione per la prosecuzione delle attività;

**CONSTATATO** che nella gestione in forma associata delle funzioni socio assistenziali fra gli otto Comuni della Zona Nord Ovest rientra la gestione diretta di 6 Centri Semiresidenziali per disabili ubicati nel territorio della zona;

**EVIDENZIATO** che in base a quanto previsto nell'art. 7, comma 3, della suddetta convenzione gli Enti consorziati mettono a disposizione della SdS, mediante comodato a titolo gratuito, tutti gli immobili necessari allo svolgimento delle attività, secondo quanto disposto dalla Delibera GRT 243/11, provvedendo se necessario a reperirli in locazione quando non ne siano proprietari;

**DATO ATTO** che, al fine di ridurre la spesa per fitti passivi l'Amministrazione Comunale di Scandicci ha ritenuto opportuno procedere al trasferimento del Centro Semiresidenziale per disabili "La Palma" dai locali posti nel Comune di Scandicci in Via Amendola 18, presi in affitto a quelli di proprietà realizzati per conto del Comune di Scandicci, in Via Pacini 8 e 10/A (piano terra e piano seminterrato, correttamente identificata nella bozza di comodato allegata) da 'Casa S.p.A.';

~~PRESO ATTO~~ che a seguito della deliberazione della Giunta Comunale di Scandicci n. 29 dell' 01/03/2016, con determina dirigenziale n. 52 del giorno 8.03.2016, è stato approvato l'atto di costituzione del comodato d'uso di cui all'oggetto,

**VISTA** la bozza di contratto di comodato per uso non abitativo da stipularsi tra la SDS ed il Comune di Scandicci, che si allega come parte integrante e sostanziale al presente atto;

**ATTESTATA** l'assenza di conflitto di interesse ex art. 6 bis L. n.241/1990 come introdotto dalla Legge n. 190/2012 e ss.mm.e ii.;

per i motivi esposti in narrativa integralmente richiamati

#### DECRETA

1. Di approvare l'allegato schema di contratto di comodato per uso non abitativo da stipularsi tra la Società della salute Zona Fiorentina Nord Ovest ed il Comune di Scandicci, allegato A) quale parte integrante e sostanziale al presente atto;
2. Di procedere conseguentemente alla sottoscrizione del contratto di comodato per dare immediato avvio di trasferimento delle attività nella nuova struttura;
3. Di dare atto che il presente atto comporta una spesa per la SdS relativa alla quota del 50% dovuta per la registrazione del comodato, precisamente pari a euro 100,00 da rimborsare al Comune di Scandicci che anticipa l'intera spesa;
4. Di stabilire che la spesa di cui al punto 3) farà carico al Bilancio di Previsione 2016 a valere sulle risorse conferite dal Comune di Scandicci (aut. spesa n.1/2016);
5. Di dare atto che le informazioni relative alla spesa oggetto del presente provvedimento sono pubblicate sul sito internet dell'Ente nell'apposita sezione come previsto dal D.Lvo 33/2013.

IL DIRETTORE  
Dott. Franco Doni