

Provvedimento del DIRETTORE

N. 83 del 08 maggio 2015

Oggetto: CENTRO SEMI-RESIDENZIALI PER DISABILI "CAMPORELLA" DI SESTO FIORENTINO. RIORGANIZZAZIONE DELLE ATTIVITA' ASSISTENZIALI AGLI UTENTI IN CONCOMITANZA CON I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI.

Immediatamente eseguibile

Pubblicazione:

Struttura Proponente: Direzione

Responsabile: Dott. Franco Doni

Estensore: Dott.ssa Paola Cipriani

L'anno 2015 il giorno 8 (~~OTTO~~) del mese di ~~MAGGIO~~ sottoscritto Dott. Franco Doni, nella sua qualità di

DIRETTORE

di questa Società della Salute della Zona Fiorentina Nord Ovest, nominato con decreto del Presidente S.d.S n. 2 del 18/03/2015, nonché Responsabile della Zona Fiorentina Nord Ovest dell'Azienda USL 10 di Firenze in base alla delega del Direttore Generale della Az. USL 10 disposta ai sensi dell'art. 64 comma 9 della LRT 24 febbraio 2005, n. 40 e successive modificazioni ed integrazioni (s.m.i.);

Premesso che:

- questa SdS gestisce tra l'altro le strutture residenziali e semiresidenziali per disabili dei Comuni della Zona socio-sanitaria Fiorentina nordovest;
- con decreto n. 135 in data 24.9.2013, in esito ad apposita procedura di gara, è stato aggiudicato l'appalto relativo alla gestione delle strutture suddette e che, con le imprese aggiudicatrici dei 4 lotti in cui l'appalto era suddiviso, sono stati stipulati i contratti di seguito indicati:

◇ contratto rep. 79 del 04.12.2013 stipulato con Coop. G. Di Vittorio Cooperativa Sociale di Massa, relativo al Lotto 1 – Strutture residenziali e semiresidenziali del Comune di Sesto Fiorentino (Centro Semiresidenziale Camporella, Centro Semiresidenziale Il Gabbiano, Comunità Alloggio Via Piave);

◇ contratto rep. 83 del 10.12.2013 stipulato con Ancora Servizi Cooperativa Sociale di Bologna, relativo al Lotto 2 – Struttura semiresidenziale del Comune di Calenzano (Centro Semiresidenziale Il Pendolino);

◇ contratto rep. 80 del 04.12.2013 stipulato con Coop. G. Di Vittorio Cooperativa Sociale di Massa, relativo al Lotto 3 – Struttura semiresidenziale del Comune di Campi Bisenzio (Centro Semiresidenziale il Mosaico);

◇ contratto rep. 81 del 05.12.2013 stipulato con Cepiss Coop. Sociale Onlus di Firenze, relativo al Lotto 4 – Strutture semiresidenziali del Comune di Scandicci (Centro Semiresidenziale Il Mosaico, Centro Semiresidenziale La Palma);

Considerato che:

- per quanto riguarda il Centro Semiresidenziale Camporella di Sesto Fiorentino è prevista la realizzazione di lavori di ristrutturazione e adeguamento finalizzati alla sperimentazione di un modello di struttura semiresidenziale "a moduli differenziati" secondo il progetto a suo tempo predisposto da questa SdS ed approvato dalla Giunta Regionale Toscana con propria deliberazione n. 309 del 16.4.2014;
- il Comune di Sesto Fiorentino, proprietario dell'immobile, ha provveduto all'espletamento della gara d'appalto per la realizzazione di lavori, il cui inizio è previsto entro il corrente mese di maggio;
- nel tempo occorrente alla realizzazione dei lavori, alla successiva sistemazione dei locali e all'espletamento delle pratiche necessarie ad ottenere il documento di agibilità nonché la prescritta autorizzazione al funzionamento ai sensi dell'art. 21 della L.R.T. 41/2005, stimato in circa cinque mesi, si rende opportuno reperire una collocazione alternativa agli utenti del Centro, onde evitare la interruzione del servizio ed i conseguenti disagi agli utenti medesimi e alle rispettive famiglie;

Rilevato che non è stato possibile procurarsi la disponibilità di un locale idoneo a trasferire temporaneamente le attività del Centro di Camporella ed è stato quindi necessario ipotizzare il temporaneo trasferimento di gruppi di utenti negli altri Centri per disabili della Zona;

Vista la relazione congiunta del Coordinatore delle strutture per disabili a gestione diretta e del Responsabile dell'Area Servizi alla Persona, allegata sotto la lettera A), nella quale si delinea la possibile redistribuzione degli utenti del Centro Camporella nel modo di seguito indicato:

Centri direttamente gestiti dalla Cooperativa Di Vittorio:

- **4 utenti da inserire nella Comunità alloggio di Via Piave** – Sesto che dagli attuali 6 presenti passerà a 10 (6 residenti + 4 diurni) e che necessiterà di una deroga temporanea per 2 posti in quanto autorizzata per 8 posti;
- **4 utenti da inserire nel Centro di Socializzazione Il Gabbiano** - Sesto che dagli attuali 9 presenti (di cui 1 solo 3 giorni la settimana) passerà a 13 e che necessiterà di una deroga temporanea per 3 posti in quanto struttura autorizzata per 10 posti;
- **5 utenti da inserire nel Centro di Socializzazione Il Mosaico** – Campi Bisenzio che dagli attuali 13 presenti passerà a 18 e che necessiterà di una deroga temporanea per 4 posti in quanto struttura autorizzata per 14 posti;

Centro gestito dalla Cooperativa Cepiss (appaltatrice del Lotto IV, relativo alla strutture di Scandicci, che ha già manifestato la propria disponibilità in tal senso):

- **5 utenti da inserire nel Centro di Socializzazione La Palma - Scandicci** che dagli attuali 11 presenti passerà a 16 (nessuna deroga sull'autorizzato, in quanto autorizzato al funzionamento per n. 20 posti);

Rilevato che la ipotesi suddetta tiene conto:

- delle previsioni contrattuali, in quanto il contratto di appalto rep. 79/2013 sopra richiamato, stipulato con la Coop. Di Vittorio per la gestione delle strutture afferenti al Lotto I, prevede (art. 2) quanto segue:

"Con riferimento alla struttura di Camporella , nel corso dell'appalto, verranno realizzati, a cura e spese del Comune di Sesto Fiorentino, lavori di manutenzione ed adeguamento già programmati, che comporteranno la sospensione delle attività presso la struttura. Modalità e tempi per la realizzazione dei suddetti lavori saranno comunicati con congruo anticipo all'appaltatore. La stazione appaltante tratterà l'importo spettante da contratto in relazione all'effettivo periodo di sospensione delle attività presso la struttura qualora non sia possibile attuare modalità organizzative alternative che consentano da parte del soggetto affidatario l'erogazione delle attività e prestazioni previste a favore degli utenti".

Risulta quindi possibile la prosecuzione delle attività degli operatori della ditta appaltatrice, che avverrà comunque con invarianza delle prestazioni assistenziali assicurate agli utenti e dei relativi costi, anche se in strutture diverse;

- della disponibilità già manifestata dalla Coop. Cepiss (appaltatrice del Lotto IV, relativo alle strutture del Comune di Scandicci) ad ospitare presso il Centro Semiresidenziale La Palma, n. 5 utenti e gli operatori della Coop. Di Vittorio incaricati della assistenza agli stessi;

- della "relativa" idoneità delle strutture individuate le cui caratteristiche strutturali sono tali da consentire, per un periodo di tempo limitato e con gli opportuni accorgimenti organizzativi, la presenza di ulteriori utenti anche nei casi (Gabbiano, Via Piave e Mosaico) in cui si renda necessario operare in deroga, rispetto al numero di posti indicato nei relativi provvedimenti autorizzativi, tenuto conto altresì del fatto che la competenza autorizzativa sulle strutture socio assistenziali ai sensi dell'art. 21 della L.R.T. 41/2005, è stata delegata a questa SdS dai Comuni consorziati;

- delle risultanze degli incontri nel frattempo effettuati con gli utenti e con le famiglie, nonché con le Cooperative appaltatrici dei servizi, finalizzati alla ricerca e condivisione delle possibili soluzioni organizzative;

Considerato opportuno, alla luce delle considerazioni sopra esposte, approvare le modalità organizzative relative al funzionamento del Centro Semiresidenziale per disabili Camporella, per il tempo occorrente alla realizzazione dei lavori di ristrutturazione e adeguamento;

DECRETA

1) Di approvare la relazione predisposta congiuntamente dal Coordinatore delle Strutture per Disabili della Zona Nordovest e dal Responsabile dell'Area Servizi alla Persona, allegata sotto la lettera A) quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2) Di disporre conseguentemente, con decorrenza dall'11 maggio e fino alla apertura del nuovo Centro Semiresidenziale, la riorganizzazione dei servizi assistenziali a favore degli utenti del Centro Semiresidenziale Camporella con le modalità di seguito indicate:

- **Centri direttamente gestiti dalla Cooperativa Di Vittorio:**

4 utenti da inserire nella Comunità alloggio di Via Piave

4 utenti da inserire nel Centro di Socializzazione Il Gabbiano

5 utenti da inserire nel Centro di Socializzazione Il Mosaico

- **Centro gestito dalla Cooperativa Cepiss:**

5 utenti da inserire nel Centro di Socializzazione La Palma - Scandicci , con possibilità di incremento fino alla capienza massima consentita, qualora si rendesse opportuno, a seguito delle verifiche in corso d'opera, "alleggerire" le restanti strutture.

La Cooperativa Di Vittorio assicurerà la presenza dei propri operatori (educatori, animatori, addetti all'assistenza alla persona) nelle strutture suddette, in modo tale da garantire le prestazioni assistenziali a favore degli utenti e le restanti prestazioni previste contrattualmente, nella misura risultante dal contratto d'appalto rep.79/2013

La Cooperativa Di Vittorio assicurerà altresì il servizio di trasporto degli utenti.

Con riferimento al Centro di Socializzazione La Palma, presso il quale opereranno congiuntamente gli operatori delle Cooperative Di Vittorio e Cepiss, i rispettivi datori di lavoro provvederanno a predisporre il DUVRI e ad aggiornare le misure di prevenzione, in relazione ai mutamenti organizzativi derivanti dal presente atto, ferma restando la necessità di osservanza degli altri obblighi in materia di sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008.

Le modalità organizzative come sopra definite verranno attuate dalla Coop. Di Vittorio e dalla Coop. Cepiss assicurando la invarianza delle prestazioni agli utenti contrattualmente previste dai Contratti Rep. 79/2013, 80/2013 e 81/2013 relativi rispettivamente ai Lotti I, III e IV dell'appalto per la gestione delle strutture Residenziali e Semiresidenziali per disabili della Zona Nordovest e la conseguente invarianza dei corrispettivi.

3) Le strutture Comunità alloggio Via Piave di Sesto Fiorentino, Centro Semiresidenziale Il Gabbiano di Sesto Fiorentino e Centro Semiresidenziale il Mosaico sono autorizzate al funzionamento, in deroga ai relativi provvedimenti autorizzativi, rispettivamente per n. 10 posti (di cui 4 semiresidenziali), per n. 13 posti e per n. 18 posti, per il periodo necessario alla realizzazione dei lavori di ristrutturazione del Centro Camporella e salvo quanto previsto al successivo punto 5)

4) Di incaricare le competenti strutture operative della SdS di effettuare verifiche periodiche, tese a rilevare:

- il gradimento degli utenti e delle famiglie e a raccogliere eventuali indicazioni e suggerimenti;
- la compatibilità delle soluzioni organizzative adottate con riferimento alle strutture e agli spazi in ciascuna disponibili per le attività degli utenti e degli operatori.

5) Di riservarsi, all'esito delle verifiche di cui sopra, di procedere alla rimodulazione ovvero alla sospensione totale o parziale del servizio, secondo quanto previsto dall'art. 2 del contratto di appalto rep. 79/2013.

6) Di trasmettere il presente atto:

- alla Coop. G. Di Vittorio Cooperativa Sociale di Massa via del Cesarino, 38 – Massa e alla Cepiss Coop. Sociale Onlus di Firenze via Carrara, 16 – Firenze, che lo sottoscriveranno per accettazione.

IL DIRETTORE
Dott. Franco Doni

