

**DELIBERAZIONE dell' ASSEMBLEA dei SOCI**

**N. 07 DEL 29.06.18**

**OGGETTO: GESTIONE SOCIALE DEL PATRIMONIO ERP DEL TERRITORIO DEI COMUNI DELLA ZONA FIORENTINA NORD – OVEST – APPROVAZIONE BOZZA DI PROTOCOLLO DI INTESA CON CASA SPA E I COMUNI DELLA ZONA FIORENTINA NORD - OVEST**

L'anno 2018 (duemiladiciotto) il giorno 29 (ventinove) del mese di giugno alle ore 11,30 presso la sala riunioni della sede della SDS Nord/Ovest in via Gramsci 561 a Sesto Fiorentino, a seguito di apposita convocazione, si è riunita l'Assemblea dei Soci della Società della Salute così composta:

Ente Rappresentato	Nome e Cognome	Carica	QUOTE	Presenti	
Azienda USL Toscana Centro	Rossella BOLDRINI	Delegato	33,33%	SI	
Comune di CALENZANO	Enrico PANZI	Delegato	5,62%	SI	
Comune di CAMPI BISENZIO	Emiliano FOSSI	Delegato	14,82%		NO
Comune di LASTRA A SIGNA	Elena SCARAFUGGI	Delegato	6,47%	SI	
Comune di SCANDICCI	Elena CAPITANI	Delegato	16,25%	SI	
Comune di SESTO FIORENTINO	Camilla SANQUERIN	Delegato	15,72%	SI	
Comune di SIGNA	Giampiero FOSSI	Delegato	6,16%		NO
Comune di VAGLIA	Camilla SANTI	Delegato	1,63%		NO

Presiede la seduta, ai sensi dell'art. 5 dello Statuto il Presidente Enrico Panzi con l'assistenza quale Segretario del Direttore Franco Doni

Constatata la regolarità della seduta essendo rappresentato il 77,39% delle quote, il Presidente invita l'Assemblea a procedere all'esame dell'oggetto sopra riportato.

**L'ASSEMBLEA**

**PREMESSO CHE:**

- che, in data 22.06.09, con atto ai rogiti del Segretario del Comune di Calenzano Dott.ssa Samantha Arcangeli, gli enti aderenti hanno sottoscritto gli atti costitutivi (Statuto e Convenzione) del nuovo organismo ai sensi della LRT n. 40/2005 e s.i. e m.;
- la forma giuridica assunta è il consorzio pubblico senza scopo di lucro ai sensi degli artt. 31 e 113 bis del Decreto Legislazione n. 18 agosto 2000, n. 267, tra l'Azienda Sanitaria di Firenze e gli otto Comuni della Zona Fiorentina Nord-Ovest;

**VISTE** le deliberazioni dei Consigli Comunali con le quali le Amministrazioni comunali hanno approvato la convenzione per la gestione associata dei servizi sociali e l'affidamento di questi al Consorzio Società della Salute Nord Ovest e dato atto che in data 27.12.2007 è stata stipulata la relativa convenzione con decorrenza 01.01.2008 e che in data 29.03.2012 con atto ai rogiti del Segretario del Comune di Campi Bisenzio, Rep. 12020 è stata sottoscritta ulteriore convenzione per la prosecuzione delle attività;

**PRESO ATTO** che il Comune di Fiesole, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 27/04/2017, ha approvato l'atto di recesso dal Consorzio Società della Salute Fiorentina Nord-Ovest, a seguito della revisione degli ambiti territoriali del Servizio Sanitario Regionale e del conseguente inserimento del Comune medesimo nell'ambito della Zona Distretto Fiorentina Sud-Est;

**DATO ATTO** che:

- Casa Spa ha definito e sta avviando un progetto su tutto il territorio del Lode Fiorentino, che ha come obiettivo quello di strutturare una gestione ed un controllo del patrimonio Erp dal punto di vista sociale, ponendo l'attenzione su tutte le dimensioni e le specificità dell'utente che incidono sulla qualità di vita individuale e condominiale.
- La presa in carico delle specificità e dei bisogni di carattere sociale dell'inquilino assegnatario, così come il miglioramento della qualità del rapporto con questo, inciderà verosimilmente, in maniera positiva, sulla qualità dell'abitare e conseguentemente sulle dinamiche connesse alla morosità, all'inadempienza contrattuale e sui processi di degrado progressivo delle strutture abitative legati ad una impropria fruizione del bene comune.
- Per la gestione operativa ottimale e complessiva di tutti gli aspetti caratterizzanti la dimensione sociale dell'inquilino assegnatario e delle sue problematiche inerenti, appare utile il coinvolgimento di tutti i soggetti istituzionali e non, del territorio la cui operatività e competenza è rivolta a quest'ambito.
- Le finalità del progetto e delle attività messe in campo da Casa Spa intercettano anche l'interesse della Società della Salute Fiorentina Nord – Ovest, in quanto attuatrice della funzione sociale sul territorio dei Comuni di riferimento, ed in particolare del Servizio Sociale;

**VISTO** lo schema di Protocollo, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

**DATO ATTO** che gli effetti del Protocollo decorreranno dalla data di effettiva sottoscrizione del medesimo, per il quale è delegato il Direttore;

Con votazione unanime

### **DELIBERA**

Per i motivi esposti in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. Di approvare lo schema di Protocollo di intesa avente ad oggetto "GESTIONE SOCIALE DEL PATRIMONIO ERP DEL TERRITORIO DEI COMUNI DELLA ZONA FIORENTINA NORD – OVEST – PROTOCOLLO DI INTESA CON CASA SPA E I COMUNI DELLA ZONA FIORENTINA NORD – OVEST", che si allega al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale
2. Di delegare il Direttore alla sottoscrizione del medesimo
3. Di inviarlo ai comuni della Zona Fiorentina Nord – Ovest e a Casa SPA

Il presente verbale di deliberazione viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
Enrico Panzi

IL SEGRETARIO  
Dott. Franco Doni

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata pubblicata sul sito istituzionale SdS.

IL SEGRETARIO  
Dott. Franco Doni

---

### ***Da partecipare alle seguenti strutture:***

- Comuni Zona Fiorentina Nord Ovest
- Casa SpA