

**DECRETO del DIRETTORE N.155 del 02/10/2018**

**Oggetto : Comodato d'uso a titolo gratuito immobile Via Vannini, 6 di proprietà del Comune di Sesto Fiorentino destinato alla realizzazione di progetti socio-assistenziali - Approvazione bozza di contratto**

**Allegati parte integrante: 1 – Allegato A: Contratto di comodato**

**Allegati semplici:0**

**Struttura Proponente:** Staff Programmazione

**Responsabile:** Dott.ssa Laura Zecchi

**IL DIRETTORE**

**VISTI :**

- il vigente Statuto e la Convenzione costitutiva del Consorzio SdS, come sottoscritti in data 22.06.09 da tutti gli enti aderenti ai sensi dell'art.31 del D.lgs 267/2000 ed in conformità con la LR n.40/2005 e s.mi., con atto ai rogiti del Segretario del Comune di Calenzano Dott.ssa Samantha Arcangeli;
- la Deliberazione Assemblea SdS n. 28 del 29.12.2017 ad oggetto il recesso dal Consorzio da parte del Comune di Fiesole;
- Il Decreto del Presidente n.7 del 10 agosto 2018, ad oggetto la nomina della sottoscritta Enrica Pietra Caprina quale Direttore del Consorzio SdS Fiorentina Nord-Ovest;
- il Regolamento di Organizzazione e il Regolamento di Contabilità del Consorzio SdS Fiorentina Nord-Ovest attualmente vigenti;
- Il Bilancio economico di previsione pluriennale ed annuale 2018, come approvato con Delibera dell'Assemblea dei Soci 29/12/2017 n. 30;
- la Deliberazione Assemblea S.d.S. 26/11/2017 n. 26, avente ad oggetto l'Aggiornamento della programmazione annuale e pluriennale del PIS Zonale 2018-2020 e l'approvazione del relativo POA per l'esercizio in corso;

**RICHIAMATO** l'art. 7, comma 3, della convenzione stipulata in data 29/03/2012 Rep. N°12020, per la gestione in forma associata delle funzioni in materia socio-assistenziale tra i Comuni di Calenzano, Campi Bisenzio, Fiesole, Lastra a Signa, Scandicci, Sesto Fiorentino, Signa, Vaglia e Società della Salute Zona Fiorentina Nord-ovest, in base al quale *“Gli Enti consorziati mettono a disposizione della SdS, mediante comodato a titolo gratuito, tutti gli immobili necessari allo svolgimento delle attività, secondo quanto disposto dalla Delibera GRT 243/11, provvedendo se necessario a reperirli in locazione quando non ne siano proprietari.....”*

**VISTE:**

- la Legge n. 328/2000 “Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali”;

- la L.R.T. n. 41/2005 “Sistema integrato di interventi e servizi per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale”

**PREMESSO che** la società della Salute Fiorentina Nord Ovest ha confermato fra i propri obiettivi prioritari quello di operare nel settore del sostegno alle politiche familiari per i cittadini italiani e immigrati che vivono particolari momenti di difficoltà legati all'inclusione sociale, mettendo in atto e promuovendo un insieme di azioni volte alla razionalizzazione e miglioramento dei servizi agli utenti, alla creazione di nuove opportunità per l'inserimento sociale e alla creazione di percorsi per la presa in carico integrata sul territorio attraverso il Servizio Sociale Professionale ;

**VISTA** la D. GC del Comune di Sesto Fiorentino n. 259 del 25.09.2018, con la quale, la stessa amministrazione consorziata approva la concessione in comodato d'uso a titolo gratuito di un immobile di proprietà comunale, sito in via Vannini n. 6, in favore della società della Salute Fiorentina nord-Ovest al fine di destinarlo a progetti per l'autonomia e l'inclusione sociale ed allineando la scadenza del comodato con quella inerente a tutti gli altri immobili concessi alla società della Salute allo stesso titolo e quindi al 31/12/2018;

**VISTO** lo schema di Contratto di comodato gratuito, come approvato con Determinazione Dirigenziale del comune di Sesto Fiorentino n. 1113/2018 ed allegato al presente Provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale (Sub. Allegato A);

**VISTI** i Decreti n. 162/2016 e n.156/2016, concernenti l'attuazione e prosecuzione dei Progetti di accoglienza in favore di minori e donne con bambini localizzati promossi ed attivati in collaborazione con la Diaconia Valdese, che ne è soggetto attuatore;

**CONSIDERATA** l'opportunità di destinare l'appartamento di via Vannini, 6 all'ampliamento dei suddetti progetti finalizzati all'accoglienza residenziale di donne e minori gestiti dalla Diaconia Valdese;

**CONSIDERATO** che la spesa imputabile alla registrazione del Contratto di Comodato di cui sopra a carico del Consorzio SdS è quantificata in tot. €.100 e che la stessa trova copertura nel Bilancio economico di previsione 2018 dello stesso consorzio;

*Per i motivi esposti in narrativa:*

## **DECRETA**

- 1) **Di accettare** in comodato d'uso a titolo gratuito l'immobile di proprietà del Comune di Sesto Fiorentino ubicato a Sesto Fiorentino in Via Vannini n°6, identificato al catasto fabbricati al F. 21, particella 444, subalterni 4 (categoria C/6) e 8 (categoria A/7);
- 2) **Di disciplinare** i rapporti con l'ente proprietario dell'immobile assegnato in comodato d'uso gratuito, di cui al punto 1 del dispositivo, secondo lo schema di Contratto di comodato allegato e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Sub. Allegato A);
- 3) **Di dare Atto** che le spese di registrazione del Contratto di Comodato di cui al punto 2 del dispositivo a carico del Consorzio SdS ammontano a tot. €.100 e trovano piena copertura nel Bilancio economico di previsione 2018 dello stesso consorzio;
- 4) **Di riservarsi** di definire con successivi Atti il Progetto e le specifiche modalità di utilizzo dell'immobile concesso in comodato d'uso gratuito di cui al punto 1 del dispositivo;
- 5) **Di pubblicare** il presente provvedimento sull'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente;

**IL DIRETTORE**

*Dott.ssa Enrica Pietra Caprina*