

PROVVEDIMENTO

N. 37 del 26 FEBBRAIO 2016

Oggetto: **CONTRATTO D'APPALTO PER LA GESTIONE DELLE STRUTTURE RESIDENZIALI E SEMIRESIDENZIALI PER DISABILI DELLA ZONA SOCIOSANITARIA FIORENTINA NORDOVEST – LOTTO 1 – CIG 5137092E69 - RINNOVO DEL CONTRATTO PER IL PERIODO 1.1.2017/31.12.2018 E ATTO AGGIUNTIVO**

Eseguibile a norma di legge dal: 26/02/16

Importo € 2.085.898.04

Struttura Proponente: Uff. Gare e Contratti

Responsabile: Dott.ssa Paola Cipriani

Estensore: Dott.ssa Paola Cipriani

L'anno 2016 il giorno 26 (ventisei) del mese di Febbraio la sottoscritta Paola Cipriani

Dirigente dell'area III Gestione dei Servizi Generali

RICHIAMATO il provvedimento del Direttore n. 248 del 22.10.2014 con cui è stato attribuito alla sottoscritta l'incarico di Direzione dell'Area "Gestione dei Servizi Generali", cui fanno capo fra l'altro le funzioni in materia di Gare e Contratti

RICHIAMATO il contratto d'appalto rep.79/13, stipulato in data 14 dicembre 2013 tra Società della Salute Fiorentina Nord Ovest e G. Di Vittorio soc. coop. Onlus, relativo alla gestione delle strutture residenziali e semiresidenziali per disabili della Zona socio-sanitaria Fiorentina Nord Ovest - Lotto 1- CIG 5137092E69;

DATO ATTO che:

- il contratto ha ad oggetto la gestione delle strutture di seguito indicate:

- Centro di socializzazione "Camporella" – Via Fanti – Sesto Fiorentino
- Centro di socializzazione " Il Gabbiano" – Via della Docciola - Sesto Fiorentino
- Comunità alloggio Protetta – Via Piave 54 – Sesto Fiorentino

- la durata del contratto è stabilita in mesi 36 (dal 1.1.2014 al 31.12.2016) ed è altresì prevista l'opzione di rinnovo per ulteriori 24 mesi

- con riferimento al Centro di socializzazione Camporella la Regione Toscana, con deliberazione della Giunta n. 309/2014 ha approvato il progetto di sperimentazione per la realizzazione di un modello di struttura semiresidenziale rivolto a persone disabili con "moduli differenziati" per fasce omogenee di età, per una capienza complessiva massima di n. 32 utenti

- il Comune di Sesto Fiorentino, proprietario dell'immobile sede del Centro di Camporella ha provveduto alla ristrutturazione per renderlo adeguato alla attivazione del progetto sperimentale e che i lavori sono stati conclusi;

- la rimodulazione delle attività prevista dal progetto sperimentale comporta tra l'altro un incremento di utenti che passeranno dagli attuali 18 a 32 (capienza massima a regime) con conseguente necessità di incremento delle prestazioni socio-assistenziali rese dall'appaltatore

RILEVATO che, in vista della approvazione da parte della Regione del progetto di sperimentazione presentato da questa SdS, il Capitolato di gara, sulla cui base è stata svolta la procedura aperta per l'aggiudicazione dell'appalto ed allegato parte integrante del contratto, prevede quanto segue:

" Art. 5 – Importo contrattuale

.....

Nell'eventualità che successivamente alla realizzazione dei lavori del Centro Camporella possa essere attivato un ulteriore modulo, si procederà, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. b) del D.Lgs. 163/2006 all'affidamento dei relativi servizi all'operatore economico aggiudicatario del contratto iniziale, per un importo presunto di € 250.000"

CONSIDERATO che, a seguito di specifica richiesta da parte di questa SdS, la Coop. Di Vittorio ha fatto pervenire, in data 10.2.2016 prot. 941, la propria proposta di rimodulazione tecnico-organizzativa ed economica per la gestione del Centro di Camporella che tiene conto della prevista realizzazione di due moduli differenziati per fasce d'età, nonché della necessità, rappresentata da questa Stazione Appaltante, di scaglionare nel tempo l'inserimento dei nuovi utenti, con particolare riferimento agli utenti "giovani"

PRESO ATTO che sulla proposta presentata dalla Cooperativa G. Di Vittorio ha espresso parere favorevole per quanto di competenza, attestando la sostanziale corrispondenza della stessa alla normativa di settore, il Coordinatore del Servizio Sociale Professionale dott.ssa Cristina Bandini;

VISTA la relazione del Responsabile della Struttura Servizi Socio-assistenziali Dott.ssa Sandra Sticci con la quale si dà atto della adeguatezza della proposta organizzativa con riferimento al progetto di sperimentazione approvato e della congruità dei costi, che risultano in linea con quelli dell'offerta economica presentata in sede di gara e con la quale si propone altresì:

- di esercitare fin da ora l'opzione di rinnovo già prevista dal contratto rep. 79/13 stipulato con la coop. Di Vittorio per il periodo 1.1.2017/31.12.2018, allo scopo di inserire in un quadro di continuità di gestione la fase di avvio del progetto sperimentale;
- di attuare la proposta di rimodulazione delle attività secondo le scansioni temporali e con i costi aggiuntivi sotto indicati:

1 FASE (dal 16.3.2016 al 15.9.2016)

Avvio attività con rotazione " nuovi utenti giovani" – 4 utenti

Costo mensile € 633,37 x 6 mensilità =

€ 3.800,22

2 FASE (dal 16.9.2016 al 15.6.2017)

Incremento utenti da 20 a 26

Costo mensile € 5.001, 57 x 9 mensilità =

€ 45.014,13

3 FASE (dal 16.6.2017 al 15.6.2018)

Incremento utenti da 27 a 29

Costo mensile 6.756,93 x 12 mensilità =

€ 81.083,16

4 FASE (dal 16.6.2018 al 31.12.2018)

Incremento utenti da 30 a 32

Costo mensile € 8.217,97 x 6,5 mensilità =

€ 53.416,80

Per un importo aggiuntivo complessivo pari ad

€ 183.314,31 oltre IVA

DATO ATTO che il suddetto importo, nonché l'importo di spesa relativo al il rinnovo contrattuale per il periodo 1.1.2017/31.12.2018, sono ricompresi nell'importo complessivo contrattuale a base d'asta, secondo quanto previsto dagli artt.29, comma 1 e 57, comma 5 lett. b) del D. Lgs. 163/2006 e che il relativo CIG è stato a suo tempo acquisito per la totalità degli importi suddetti

RITENUTO quindi opportuno approvare la proposta di rimodulazione tecnico organizzativa delle attività da realizzare presso il Centro di socializzazione di Camporella della Cooperativa G. Di Vittorio, aggiudicataria dell'appalto relativo alla gestione del Centro medesimo, da realizzare con le modalità sopra indicate, onde dare attuazione al progetto sperimentale approvato dalla Regione Toscana con deliberazione della Giunta n, 309/2014

DATO ATTO infine:

- che relativamente all'adozione del presente atto non sussistono, per la sottoscritta, situazioni di conflitto di interesse neppure potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/2000.

- che l'Affidataria ha reso apposita dichiarazione attestante la insussistenza del divieto di cui all'art. 53 del D. Lgs. 165/2001, come introdotto dall'art. 16 ter della L. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e della illegalità nella pubblica amministrazione" e di aver preso visione del Codice di comportamento dei dipendenti della Società della Salute approvato con Decreto del Direttore n. 114 del 16.4.2014

DECRETA

- 1) Di disporre il rinnovo per mesi 24 (dal 1.1.2017 al 31.12.2018) del contratto repertorio 79/2013 stipulato con la G. Di Vittorio Coop. Soc Onlus avente ad oggetto "Appalto gestione Centri residenziali e semiresidenziali Zona Fiorentina Nord Ovest – Lotto 1 – CIG 5137092E69
- 2) Di approvare la proposta tecnico-organizzativa ed economica di rimodulazione presentata dall'Appaltatore, relativa alla gestione del Centro Semiresidenziale per disabili Camporella, da attuarsi con le modalità in premessa indicate e la conseguente maggiore spesa di € 183.314,31 oltre IVA
- 3) Di approvare lo schema di atto aggiuntivo da sottoscrivere con la Cooperativa G. Di Vittorio allegato sotto la lettera A)
- 4) Di dare atto che la spesa derivante dal rinnovo del contratto pari ad € 1.822.356,88 , nonché la maggiore spesa relativa alla rimodulazione delle attività presso il Centro Semiresidenziale di Camporella, pari ad € 183.314,31 di cui all'atto aggiuntivo all. A), sono ricomprese nell'importo complessivo contrattuale a base d'asta, secondo quanto previsto dagli artt.29, comma 1 e 57, comma 5 lett.b) del D.Lgs 163/2006 e che il relativo CIG è stato a suo tempo acquisito per la totalità degli importi suddetti
- 5) Di dare atto che la spesa complessiva di € 2.005.671,19 oltre IVA 4% pari ad € 80.226,85 e così per complessivi € **2.085.898.04**, farà carico ai bilanci del presente e dei futuri esercizi come segue:

	atto aggiuntivo	rinnovo	totale netto	IVA 4%	totale con IVA
Bil. 2016	21.305,72	0	21.305,72	852,23	22.157,95
Bil. 2017	71.428,69	911.178,44	982.607,13	39.304,29	1.021.911,42
Bil. 2018	90.579,93	911.178,44	1.001.758,37	40.070,33	1.041.828,70

Il Dirigente dell'area III
Gestione dei Servizi Generali
Dott.ssa Paola Cipriani

