

Provvedimento del DIRETTORE

N. 243 del 29 dicembre 2016

Oggetto: ALLOGGIO VICOLO BUSONI 8 – SCANDICCI – ACCETTAZIONE CONCESSIONE IN COMODATO D'USO ALLA SOCIETÀ DELLA SALUTE ZONA NORD-OVEST PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI SOCIO-ASSISTENZIALI.

Immediatamente eseguibile

Allegati:

Struttura Proponente: Direzione

Responsabile: Dott. Franco Doni

Estensore: Dott. Franco Doni

L'anno 2016 il giorno 29 (VENTINOVE) del mese di DICEMBRE il sottoscritto Dott. Franco Doni, nella sua qualità di

DIRETTORE

di questa Società della Salute della Zona Fiorentina Nord Ovest, nominato con decreto del Presidente S.d.S n. 2 del 18/03/2015, nonché Responsabile della Zona Fiorentina Nord Ovest dell'Azienda USL 10 di Firenze in base alla delega del Direttore Generale della Az. USL 10 disposta ai sensi dell'art. 64 comma 9 della LRT 24 febbraio 2005, n. 40 e successive modificazioni ed integrazioni (s.m.i.);

RICHIAMATO l'art. 7, comma 3, della convenzione stipulata in data 29/03/2012 Rep. N°12020, per la gestione in forma associata delle funzioni in materia socio-assistenziale tra i Comuni di Calenzano, Campi Bisenzio, Fiesole, Lastra a Signa, Scandicci, Sesto Fiorentino, Signa, Vaglia e Società della Salute Zona Fiorentina Nord-ovest, in base al quale "Gli Enti consorziati mettono a disposizione della SdS, mediante comodato a titolo gratuito, tutti gli immobili necessari allo svolgimento delle attività, secondo quanto disposto dalla Delibera GRT 243/11, provvedendo se necessario a reperirli in locazione quando non ne siano proprietari....."

DATO ATTO che il Comune di Scandicci:

- con deliberazione G.C. n. 224 del 23/12/16 ha stabilito di concedere l'immobile sito in vicolo Busoni, 8, al piano terzo del fabbricato risultante al Catasto edilizio del comune di Scandicci, foglio mappa 8, particella 3, subalterno 26, alla Società della Salute in comodato d'uso a titolo gratuito, per un periodo di tre anni, per destinarlo alle attività socio - assistenziali affidate in appalto o concessione, riguardante le materie per le quali la SdS risulta titolare ai sensi della convenzione costitutiva;

CONSIDERATO che:

l'immobile risultava precedentemente assegnato ad uso gratuito alla Associazione CUI I Ragazzi del Sole per la gestione del progetto sperimentale "I ragazzi del sole per il loro futuro";

che questa Società della Salute ha proposto alla Regione Toscana, a seguito di specifico progetto realizzato dalla Associazione CUI I ragazzi del Sole, l'inserimento dell'attività svolta all'interno dei locali suddetti nella sperimentazione di cui alla DGRT 594/14, rivolta ad individuare "progetti sperimentali innovativi in materia di percorsi assistenziali per anziani, disabili e minori"

Che la Regione Toscana con DGRT n. 401 del 07/04/2015 ha approvato il progetto presentato dalla Associazione CUI I ragazzi del Sole, inserendolo all'interno delle sperimentazioni di cui alla DGRT 594/14 - Percorsi di autonomia per disabili adulti - ;

Che tale sperimentazione è tuttora in corso, e che al 31.3.2017 ne è prevista la conclusione, al fine di definire un modello di residenzialità rivolto a soggetti disabili, alternativo all'istituzionalizzazione, con caratteristiche tali da poter essere inserito nel sistema dei servizi accreditabili e riconosciuti nell'ordinamento regionale;

VISTA la determinazione dirigenziale del Comune di Scandicci n.239 del 29/12/16 con la quale è stato approvato lo schema di contratto di comodato;

RITENUTO opportuno, allo scopo di consentire la prosecuzione del Progetto "Casa Viola - Casa famiglia per l'autonomia", in vista del suo eventuale riconoscimento nel sistema dei servizi residenziali rivolti alle persone con disabilità, nell'ottica del favorire lo sviluppo di azioni indirizzate a sostenere il Dopo di Noi, di accettare in comodato d'uso l'immobile in oggetto ed approvare lo schema di contratto predisposto ed approvato dal Comune di Scandicci ed allegato sotto la lettera A);

DATO ATTO che le spese contrattuali, complessivamente pari ad Euro 200,00, saranno ripartite tra i due soggetti firmatari;

DECRETA

- 1) Di accettare in comodato d'uso dal Comune di Scandicci l'immobile ubicato in vicolo Busoni, 8, al piano terzo del fabbricato risultante al Catasto edilizio del comune di Scandicci, foglio mappa 8, particella 3, subalterno 26, categoria A2, classe 5°, vani catastali 5,5, rendita 990.000;
- 2) Di approvare lo schema di contratto di comodato da sottoscrivere con il Comune di Scandicci, secondo lo schema predisposto dal Comune medesimo ed allegato sotto la lettera A) quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3) Di dare atto che la somma di € 100,00, relativa agli oneri contrattuali, trova copertura nell'autorizzazione 1/16.


IL DIRETTORE
Dott. Franco Doni