



ALLEGATO DEUBONZA ASS. N. 8
DEL 30/07/18

Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

Settore n. 2
Servizi alla persona – Sviluppo della collettività

CONVENZIONE TRA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LASTRA A SIGNA E LA SOCIETA' DELLA SALUTE ZONA FIORENTINA NORD OVEST PER ATTUAZIONE DI PROGETTO INTEGRATO DI AREA PRESSO IL CENTRO SOCIALE RESIDENZIALE.

L'anno duemiladiciotto e questo di ___ del mese di _____ 2018, in Lastra a Signa, in una sala del Palazzo Comunale, fra i Signori:

- Dr. Cesare Baccetti, nato a Montelupo Fiorentino (FI) il 25/06/1953, non in proprio, ma in nome e nell'interesse del Comune di Lastra a Signa che, quale responsabile del Settore n° 2 – Servizi alla Persona e Sviluppo della Collettività, nominato con decreto del Sindaco n° 1 del 02.01.2018, ai sensi dello Statuto e dell'art. 14 del vigente Regolamento dei contratti, legalmente rappresenta

E

- Dr. Franco Doni _____ la quale agisce non in proprio, ma nella sua qualità di legale rappresentante autorizzato della Società della Salute _____

PREMESSO CHE

- Il Centro sociale residenziale di Lastra a Signa è un'esperienza innovativa ed originale di coabitazione sociale a favore della comunità, riconosciuta dalla stessa Regione Toscana come modello attuativo per la sua specificità di efficienza ed efficacia nell'ambito delle politiche sociali sugli anziani.
- Il Centro sociale residenziale è nato per fornire un'abitazione stabile ad anziani con situazioni di fragilità socio-economica e quindi esposti più di altri agli effetti negativi dell'invecchiamento.
- Il Centro sociale residenziale si configura come un esempio di condominio solidale, di co-housing community pubblica, rivolto ad anziani autosufficienti, la cui organizzazione e gestione consente loro di rimanere presso la propria abitazione il più a lungo possibile.
- La struttura è costituita da 61 miniappartamenti, 20 doppi e 41 singoli.
- L'organizzazione e la gestione trovano fondamento nel Regolamento di gestione del centro sociale residenziale per anziani (Regolamento di Gestione), così come recentemente modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n° 84 del 21/12/2017.
- Per quanto sovraesposto, la struttura è aperta alle sperimentazioni ed innovazioni attuate con progetti speciali ed integrati di area sovra comunale anche con la diretta collaborazione ed integrazione della Società della Salute zona fiorentina nord ovest, finalizzati alla promozione, valorizzazione e miglioramento della struttura e alla maggior qualificazione dei servizi sociali resi all'utenza.
- In data 28/12/2017 la Società della Salute, zona fiorentina nord ovest, manifesta il proprio interesse per la realizzazione degli obiettivi comuni di diffusione del



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

Settore n. 2

Servizi alla persona – Sviluppo della collettività

modello “Centro sociale residenziale”, quale formula vincente in risposta alla fragilità della terza età.

- Per l’attuazione e lo svolgimento in maniera adeguata dei progetti speciali e/o integrati approvati dagli organi competenti potranno essere riservati un numero non superiore al 5% del totale dei mini-appartamenti della struttura.
- Con deliberazione di Giunta Comunale n°-----del-----è stato approvato il progetto.....

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

ART. 1

Le premesse fanno parte integrante del presente accordo e si approvano espressamente da parte di ciascun ente.

ART. 2

Il Comune di Lastra a Signa e la Società della Salute zona fiorentina Nord Ovest si impegnano, con il presente atto, alla realizzazione del progetto allegato sub. a) alla presente convenzione.

ART. 3

La Società della Salute zona f.na Nord Ovest si impegna a prestare collaborazione inerente gli adempimenti tecnici, amministrativi e contabili, al Responsabile del Settore 2 Servizi alla Persona e Sviluppo della Collettività.

Il Servizio Sociale Professionale del comune di provenienza dei soggetti inseriti in struttura, si impegna, per quanto di competenza, delle varie fasi di ingresso, permanenza e dimissione, attuando azioni di monitoraggio e verifiche.

ART. 4

Il Comune di Lastra a Signa mette a disposizione due miniappartamenti doppi arredati negli elementi essenziali, con un potenziale di accoglienza massimo di n° 2 persone per ciascun appartamento.

4.1 La Società della Salute zona f.na Nord Ovest si impegna a trasferire al Comune di Lastra a Signa le quote di compartecipazione mensile previste e concordate all’interno del progetto, di € 800,00 per ogni anziano che accederà al centro sociale.

4.2 La Società della Salute si impegna inoltre a trasferire al comune di Lastra a Signa un rimborso per indennità di occupazione pari al 40% dell’importo mensile concordato per ciascun posto, non occupato da oltre 30 giorni, destinato alla copertura delle utenze e delle spese di manutenzione. Tale indennità verrà corrisposta a partire dal 3° mese successivo all’avvio del progetto, per consentire a SdS di intraprendere le necessarie operazioni al fine di inserire i propri utenti assegnatari di adeguato progetto assistenziale



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

Settore n. 2
Servizi alla persona – Sviluppo della collettività

4.3 L'ingresso della persona anziana prevede un periodo di prova di massimo 6 mesi , trascorso il quale, il Responsabile del Settore n° 2 – Servizi alla Persona e Sviluppo della Collettività, acquisiti i pareri del responsabile della struttura e del servizio sociale professionale del comune di provenienza, adotta i provvedimenti di competenza relativi all'assegnazione definitiva o meno del mini appartamento.

4.4 Gli anziani accolti nel centro sociale residenziale dovranno attenersi alle norme di permanenza e conduzione riportate all'interno del regolamento per la gestione del centro sociale residenziale , così come recentemente modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 84 del 21/12/2017.

4.5 nel caso in cui si manifestino una o più delle seguenti condizioni è prevista l'immediata revoca dell'assegnazione del mini – appartamento, con atto motivato del Responsabile del Settore 2 di concerto con il Direttore della Società della Salute

1. Qualora, al di fuori dei casi di cui all' art. 7, 2° e 3° comma del regolamento di gestione, un residente nel Centro Sociale perda irreversibilmente l'autosufficienza psico fisica (condizione da certificarsi con le modalità di cui all' art. 8)
2. Qualora il residente abbia in modo costante e continuativo un comportamento pericoloso per se e per la comunità che ivi risiede.
3. Qualora il residente, pur nella massima libertà di movimento e organizzazione della propria vita, non risulti avere stabile dimora e/o assenza ingiustificata da oltre 2 mesi.

ART. 5

La Società della Salute zona f.na Nord Ovest, al fine di consentire l'inserimento di tale servizio all'interno di quelli erogati come da proprio regolamento degli interventi e dei servizi di assistenza sociale e di accesso ai servizi, approvato con delibera Assemblea n. 26 del 30.12.2015 e successive modifiche, si impegna a stanziare le risorse finanziarie necessarie per la completa attuazione del progetto, oggetto del presente accordo.

ART. 6

I requisiti per l'accesso degli anziani non residenti nel comune di Lastra a Signa, ma nei comuni facenti parte del consorzio Società della Salute zona f.na nord ovest, sono quelli previsti dell'art. 6 lettera B) del Regolamento di gestione del centro sociale, così come recentemente modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n° 84 del 21/12/2017

ART.7

I cittadini, provenienti dai comuni del territorio della Società della Salute, che sono ammessi al Centro Sociale Residenziale, non possono acquisire la residenza nel



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

Settore n. 2

Servizi alla persona – Sviluppo della collettività

Comune di Lastra a Signa, ma devono mantenere la precedente residenza, così come previsto dall'art. 6 L.328/2000.

ART. 8

La Società della Salute, tramite la competente equipe di unità di valutazione multidimensionale (UVM), il cui regolamento è stato approvato con Delibera di Assemblea n° 24 del 30.12.2015, valuterà le richieste dei cittadini pervenute tramite i rispettivi servizi sociali professionali e redigerà apposita graduatoria di accesso.

ART. 9

Le ammissioni al Centro Sociale Residenziale saranno proposte dalla Società della Salute, con l'individuazione dell'ordine di priorità, e recepite dal Responsabile del Settore 2 Servizi alla Persona – Sviluppo della Collettività, con apposito atto dirigenziale con le seguenti modalità operative:

- Le richieste, valutate in sede di Unità di Valutazione Multidimensionale, saranno gestite tramite graduatoria sempre aperta, aggiornata direttamente dai competenti uffici della Società della Salute e trasmessa al medesimo Responsabile del Settore 2.

ART. 10

La presa in carico della persona anziana che fa ingresso tramite la Società della Salute avrà l'iter gestionale previsto dal Regolamento di gestione del centro sociale, così come recentemente modificato con Deliberazione del Consiglio comunale n° 84 del 21/12/2017.

ART. 11

Ad integrazione del precedente articolo 4, in caso di insorgenza di problematiche di salute tali da determinare una riduzione delle capacità di gestione degli atti di vita quotidiana, l'eventuale progetto socio-assistenziale sarà gestito in stretta collaborazione col servizio sociale professionale del comune di provenienza. (Anche SDS)

ART. 12

Le parti si impegnano a collaborare considerata la modalità di esecuzione del servizio, nell'ottica di un generale processo di omogeneizzazione dello stesso con l'organizzazione dei servizi garantiti dalla Società della Salute zona fiorentina nord ovest.

Le parti si impegnano inoltre, dopo un anno di sperimentazione, ad adottare eventuali ed appropriati provvedimenti di modifica, correzione o riformulazione degli accordi presi con il presente atto di convenzione.

ART. 13

Il comune di Lastra a Signa procederà alla fatturazione elettronica del servizio oggetto del presente atto al polo amministrativo della Società della Salute.

ART. 14

Sede centrale: Piazza del Comune n. 17- 50055 Lastra a Signa (FI) tel. +39 055-87431 fax +39 055-8722946
Sede distaccata: Settore Servizi alla persona, Via P. Togliatti n. 41 tel. +39 055-3270111 – fax +39 055-3270115
Partita IVA: 01158570489 PEC: comune.lastra-a-signa@pec.it



Comune di Lastra a Signa
(Provincia di Firenze)

Settore n. 2

Servizi alla persona – Sviluppo della collettività

Al momento dell'ingresso in struttura, in sede di ammissione, l'utente è chiamato a prendere atto il Regolamento di gestione del centro sociale , accentandone regole e funzionamento e sottoscrivendone la ricezione.

ART. 15

Per tutto quanto non previsto dalla presente convenzione, si rimanda al Regolamento di gestione del centro sociale residenziale , ultima modifica D.C.C. n° 84 del 21/12/2017.

ART. 16

I corrispettivi previsti in questo atto sono da considerarsi fuori campo iva ex DPR 633/72 ed ai sensi dell'art. 8 comma 2 legge 266/91.

ART. 17

La presente convenzione avrà la durata di anni cinque e decorrerà dal _____ e conserverà la propria efficacia fino al 2023.

Tale convenzione potrà essere rinnovata previa previsione concordata tra le parti almeno tre mesi prima della scadenza.

ART. 18

Il presente atto di scrittura privata non autenticata sarà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 4 Parte II Tariffa del DPR n. 131/1986

ART. 19

Eventuali inadempienze alla presente convenzione saranno contestate per iscritto e con fissazione di un termine congruo affinché siano rimosse. Trascorso tale termine senza che i contraenti abbiano ottemperato , la convenzione si intende risolta.

ART. 20

Il presente atto è esente da bollo ai sensi del DPR n. 642 del 26.10.1972 tabella B.16. per tutto quanto non disciplinato dalla presente convenzione , si applicano le norme del Codice Civile e delle leggi materia.

Letto, approvato e sottoscritto

Per il Comune di Lastra a Signa _____

Per Società della Salute
zona F.na Nord Ovest _____